

鲜花大道再扩容,17000株草花上岗

一边是大海 一边是花海



鲜花,浓缩着一座城市温柔而又浪漫的气息。市区首条“鲜花大道”示范段,滨海中路(海越路—海天路)已经成为海岸线上又一道靓丽的风景线,如今鲜花大道再扩容,滨海中路迎宾路到天城北路,17000株草花上岗,让夏日港城更加缤纷。

花卉观赏效果。同时,继续加大后期管护力度,有效延长各类花卉开放期限,让市民和游客一年四季都可以看到鲜花盛开。”工作人员介绍说。

港城处处有风景

树影婆娑、微风絮语、花香四溢,行走在观海路上,生活也仿佛增添了几多风情。昨日上午,记者来到观海路与港城东大街路口附近,穿过车来车往的人行道,一进入慢道内,便不自觉放慢了脚步,只见各种颜色的月季竞相绽放,花香扑鼻而来,尽情展示着夏日的热情。

初夏时节,南山公园迎来了一年中最美的时光,玫瑰园内月季花绽放,姹紫嫣红,前来拍照游玩的游客络绎不绝。“五六月份是公园月季最美的时候。待本轮花期结束后,我们将对月季进行修剪养护,在光照、水分、肥料充足的情况下,新一轮的花将再次开放,满园的月季可以欣赏到秋天。”工作人员说。

近年来,更多鲜花出现在城市主次干道两侧和公园广场,绿化带不再仅仅是种树种草,而是因地制宜栽种鲜花,让生活多了一抹灵动。

园林绿化养护忙

越是美好的风景,越需要精心养护。立夏以来,随着气温持续升高,园林植物进入生长旺盛期,病虫害高发,杂草滋生且生长迅速,与绿地被争夺水肥等问题接踵而至。为营造良好的绿化景观环境,烟台市园林建设养护中心多措并举,精细化推动绿化养护工作向纵深开展。

近期,园林绿化养护的重点是补植缺株、常规修剪、草坪打草、绿化浇灌、病虫害防治等。在市区主次干道两侧,随处可见养护人员忙碌的身影。他们不仅要对道路两侧的绿篱、模纹加强修剪整形,使绿植整体保持整齐美观的形态,还要对行道树后的背景林草坪及时修剪。绿地杂草杂物种类繁多,有些不能用机器统一修剪的,就需要人工手动清理,工作量随着温度的升高也越来越大。

炎炎夏,也是绿化植物病虫害的高发期,养护单位根据植物实际生长情况及病虫害出现特点,将陆续开展夏季病虫害防治打药工作。

YMG全媒体记者 杨春娜
通讯员 黄黎 肖蕾 摄影报道

鲜花大道亮相海岸线

一边是花海,一边是大海,这样的滨海中路在市民和游客眼前亮相。昨天上午,记者来到滨海中路与海韵路路口,只见一大片鲜花在道路两边绽放。

“这是我们打造鲜花大道的一部分,在天城北路到迎宾路路段安装了519个花箱,种植了17000余株草花,品种有金盏菊、矮牵牛、粉重吊牵牛等,这些品种色彩鲜艳,也能够适应海风和炎热天气。”市园林中心工作人员介绍。

提升改造完成后,海韵路成为市民和游客的打卡地,而鲜花的亮相,更是将美好的风景向海边延伸。

滨海中路天城北路到迎宾路路段属于鲜花大道的再次扩容部分。去年,市园林建设养护中心将滨海中路打造成了层次分明、色彩丰富的“鲜花大道”示范段,“鲜花大道”位于海越路至海天路以北,全长1.22公里,

采用简洁大气的现代城市化表现手法,在调整沿途植物种植位置和种类的基础上,加大草花栽植面积,对不同季节的花卉进行搭配,形成连续、有节奏、有韵律的城市道路景观,总面积约6000平方米。栽种的时间节点为“五一”前、七八月份、国庆节前,目前栽植的种类主要有马鞭草、金光菊、百日草、千日红、彩叶草、孔雀草、松果菊等,共计20万余株。

首条“鲜花大道”示范段深受市民的喜爱。市园林建设养护中心2024年度继续扩大鲜花大道范围,在当前滨海中路鲜花大道(海越路至海天路段北侧)示范段基础上,继续组团栽植花灌木、造型松,增加景观层次,进一步丰富花卉种类,提升绿化品质;在迎宾路—海越路路段有条件的地段(如银海路路口、烟台大学周边及逛遛河两侧)继续延伸鲜花大道,逐步将滨海路打造成景观亮丽、富有地方特色的滨海旅游路。“后期,我们将根据时令花卉的更迭情况,及时做好草花更换,让‘鲜花大道’呈现出不同的季相变化和

退休金高低 取决于什么

市社保中心汇总解答市民关注社保热点问题

社保基金 护佑民生

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱 通讯员 曲倩倩)日前,烟台市社保中心结合本月一系列普法宣传活动,梳理总结了群众关心的参保登记、缴费、待遇申领、社保关系转移接续等热点问题,进一步解答社保政策疑惑,推进高质量全民参保。

如何申报职工缴费基数?参保单位应以职工本人上年度月工资总额为基础,为职工申报上年度缴费基数。用人单位应于每年1月份缴费之前通过“烟台市人力资源和社会保障网上办事大厅”向社会保险经办机构申报。参保单位在申报缴费基数时,需如实填写职工上年度月工资总额,系统将对工资总额进行保存。

企业职工参保种及各险种的缴费比例是怎样规定的?单位和个人各承担多少费用?企业及职工在人社部门参加基本养老保险、失业、工伤三个险种的社会保险。烟台市基本养老保险:单位缴费比例为16%,职工个人缴费比例为8%;失业保险:单位缴费比例为0.7%,职工个人缴费比例为0.3%;工伤保险:单位缴费比例分八类(现行费率:一类0.2%、二类0.4%、三类0.7%、四类0.9%、五类1.1%、六类1.3%、七类1.6%、八类1.9%),全部由单位缴纳,职工个人不缴纳。单位缴费部分=缴费基数×单位缴费比例,个人缴费部分=缴费基数×个人缴费比例。

有职工反映,其单位有5年保险故意未缴纳,咨询如何维权。烟台市社保中心回复,用人单位与职工对于劳动关系有争议,需提供有效的法律文书,再由社保经办机构办理补缴手续。申请人提供人民法院、审计部门、实施劳动监察的行政部门或劳动争议仲裁委员会等出具的法律文书

或行政责令整改通知书,以此作为核实社会保险费补缴的依据。市两级社保经办机构稽核科根据单位提供的原始工资发放会计凭证、银行发放工资证明等核定缴费基数。用人单位按照申报并经参保地社会保险经办机构核定的缴费基数和上年度各项保险费的缴费比例补缴各项社会保险费。其中,缴费基数依据本人历年工资收入确定;无法确定历年工资收入的,其补缴年度的缴费基数按照我市对应年度最低缴费基数确定。

劳动者在不同地区之间流动转移时,参保关系是可以接续的。参保人员到另外一个地方工作并参保缴费后,由用人单位或参保人员向新参保地社保经办机构提出转移申请。全部办理完毕,一般不超过45个工作日。

很多职工关注哪些因素会影响退休金的高低,对此,市社保中心工作人员表示,影响退休养老金高低主要有以下几个方面:缴纳社保的时间长短、社保缴费基数高低、退休年月、个人账户累计金额,以及参加工作早晚等。总体来讲,多缴多得、长缴多得。经常有退休职工会问,“为什么我和另一个同事同时进厂,工龄一样长,同一年退休,退休金却比他低?”这个问题的出现,往往是因为企业在给两位职工缴纳社保时,并不是每年都按照同样的基数缴纳社保,导致退休时两位职工的平均缴费基数不一致,而在其他情况都相同的情况下,平均缴费基数高的职工退休金会偏高。

有城镇职工退休时发现,自己曾经交过城乡居民保险,咨询是否可以合并。社保人员解释,在退休时,若发现自己曾在某市区缴纳过城乡居民养老保险,需在待遇核算前申请城乡居民养老保险转移,计入个人账户中。通过个人账户储存额除以个人账户月发月数的方法,计算出个人账户养老金,而个人账户养老金便是退休人员月基本养老金的组成部分之一。

个人最高可获奖励5000元

我市“HR大比武”6月开赛

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱 通讯员 陈文伟 任爽)记者昨日从市人社局获悉,2024年烟台市人力资源服务从业人员职业技能竞赛计划于6月份举办,目前已启动报名,拟参赛人员向工作单位所在地(自由职业者向户籍所在地)区人社局报名,报名时间截至5月24日。个人赛最高可获奖励5000元,满足条件还可申报“烟台市技术能手”。

参赛者应为

人力资源管理工作在职职工

本次竞赛为市级一类竞赛,由烟台市人力资源和社会保障局主办,烟台主城区深蓝人才发展集团、烟台红海人力资源公司承办,竞赛主题为“烟台人力 技创未来”,竞赛项目是企业人力资源管理,内容主要为人力资源规划、招聘与配置、培训与开发、绩效管理、薪酬福利管理、劳动关系管理等人力资源管理业务模块,以及人力资源服务相关知识和政策法规、案例分析等。

参赛选手应为年满18周岁、法定退休年龄以内的我市各类人力资源服务机构从事人力资源规划、招聘与配置、培训与开发、绩效管理、薪酬福利管理、劳动关系管理等人力资源管理业务或企事业单位从事人力资源管理相关工作的在职职工,且政治立场坚定、道德品质良好、无违法违规和失信记录的人员。已获得“中华技能大赛”“全国技术能手”“山东省技术能手”“烟台市技术能手”等称号的人员,不再参加本次竞赛。本年度内,已报名参加我市“金蓝领”培训、企业新型学徒制培训人员不得以选手身份参赛。

选拔赛前3名

代表烟台参加全省竞赛

竞赛分资格赛和选拔赛两个阶段。

资格赛包括理论知识测试和实践操作两部分,均采用闭卷答题的方式进行。理论知识测试题型为客观题+主观题,设置单项选择题、多项选择题、判断题、填空题、简答题等类型。实践操作主要为案例分析题。理论知识测试和实践操作均采用百分制,理论知识测试占30%、实践操作占70%的比例计入总成绩,总成绩采用百分制,以总成绩确定竞赛名次;若总成绩相同,按实践操作成绩确定名次。依据资格赛个人总成绩进行相应奖励。

资格赛结束后,取前24名进入选拔赛阶段。比赛形式为现场竞赛,设置必答題、抢答题、风险题、主题辩论4项内容,以参赛者各环节总分决出选拔赛名次。选拔赛前3名将代表烟台参加全省竞赛;选拔赛及成绩仅用于选拔参加省级竞赛的人员,不作为获奖的依据。

个人最高

可获奖励5000元

竞赛奖励包括个人奖和优秀组织奖。个人奖根据资格赛实际参赛人数和个人总成绩,设个人一、二、三等奖。其中,一等奖不超过实际参赛人数的10%,二等奖不超过20%,三等奖不超过30%,由竞赛组委会按规定颁发证书。

获得资格赛个人总成绩前两名且符合推荐申报条件的选手,可向市人力资源和社会保障局申报“烟台市技术能手”。对获得资格赛个人总成绩前3名的选手,按名次前后分别给予一次性奖励5000元、3000元、2000元。对于符合条件的获奖选手,按照有关规定给予晋升职业技能等级的机会。其中,对取得技能类职业资格(或职业技能等级)证书不满1年的获奖选手,不再颁发职业技能等级证书。

市政养护中心养护景观设施

点亮夏日新夜色

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 张波)近日,市政养护中心对公园、广场及沿街绿植内的景观设施进行了全面普查及养护工作,旨在提升城市夜间景观效果,为市民和游客提供更加优美的城市环境。

由于长时间受到海风侵袭、雨雪侵蚀、绿化浇水作业等多重因素影响,部分立杆灯、绿植灯和造型灯出现了外观老化及锈蚀脱落现象。为此,市政养护中心迅速部署,积极行动,对辖区内的立杆灯、绿植灯和造型灯等景观设施组织进行全面的保洁及油漆粉刷工作。

市政养护中心工作人员精心细致地对每一盏灯进行保洁维护和油漆补漆。经过除锈、底漆、面漆等三道工序,辖区内的立杆灯、绿植灯和造型灯等景观设施焕然一新。滨海一带二所共计保洁油漆绿植灯1460余套、立杆灯51套、造型灯16套,为城市的夜晚增添了一抹亮丽的风景。

服务不好 停业培训

我市开展出租车行业专项整治首期培训教育活动

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小娱 通讯员 由益铭)近日,市交通局出租办开展了一次违规驾驶员培训教育活动。这是自5月10日出租车行业专项整治行动以来的第一期培训教育活动,旨在对本年度1-5月份12345投诉处理过程中查证属实存在违法违规经营行为的驾驶员进行统一培训教育。

凡被投诉、检查核实存在问题的车辆和人员,一律按照规定从严处罚,并停业参加培训学习。培训要求驾驶员停业带车参加,先行对车辆进行现场检查。对服务卡摆放、车容车貌、车内环境存在问题的驾驶员提出即时整改要求,并暂扣车辆和驾驶员证件,整改完毕的准予领回。

今后,出租办将督促巡游公司、小组、网约车平台公司提交驾驶员全员培训计划,并对开展培训的公司、平台予以现场检查和督导,要求结合95128平台学习、路面查处进一步做好驾驶员培训教育工作,不按照部门要求参加学习的,到出租办进行现场教育学习,完成后可继续开展经营。

施工单位确保“五到位”

烟台住建领域开展安全生产治本攻坚三年行动

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 鲁建镇)近日,全市住建领域“防风险、除隐患、保安全、促发展”暨安全生产治本攻坚三年行动推进会议在黄渤海新区召开。

会议要求建设单位严格履行法定建设程序,保证安全生产投入,及时足额拨付安全施工费;驻烟高校进行常态化排查整治,不断提升校舍工程质量管理水平。施工单位严格落实全员安全责任制,确保责任、管理、投入、培训、应急救援“五到位”;总部经济企业带头服从属地管理,带头实施运营,带头维护市场秩序。监理单位严禁恶意低价竞争,严格履行“三控、两管、一协调、一履行”职责,大力开展全过程工程咨询服务,加快监理行业转型升级。

三年行动期间,全市深入开展违规电焊气和违规施工、有限空间作业、预防高坠、企业外包施工四个专项整治,将问题解决在萌芽状态。施工现场突出危大工程管控、习惯性违章治理、标准化建设、智能建造推广、消防验收管理等关键环节,加快安全治理模式向事前预防转型;建筑市场严厉打击出借资质、串通投标、转包、违法分包、超资质或无资质承揽工程等违法行为,严厉整治建设单位不按照委托合同授权、不按照约定支付监理费用、超出合同范围强行增加监理义务,以及监理单位不依合同履行等行为。严格执行工程质量风险分级管控制度,创新工程质量影像管理,开展质量常见问题治理和全市预拌混凝土企业联合执法百日攻坚行动,出台全市高品质住宅工程质量提升技术措施,打造“好房子·烟台造”品牌。严管关键岗位人员,严厉打击各类假证、借证、挂靠和无证上岗行为。加强对安许证的动态监管,重点核查三类人员和特种作业人员配备、危大工程安全管控等七项重点内容。

数据跑路代替群众跑路

“全市通办”助芝罘房产在莱州过户

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 陈楠)近日,莱州市不动产登记中心合理运用烟台不动产登记“全市通办”平台,通过数据跑路代替群众跑路,帮助刘先生一家顺利办理了房产异地抵押登记,及时获得资金,解了燃眉之急。

办理过户前,刘先生因贷款需要,将位于莱州的房产抵押给了李先生,因双方常年居住在芝罘区,工作原因没有时间返回莱州办理业务。了解情况后,莱州市不动产登记中心立即安排帮办员主动提供延时服务,在芝罘区不动产登记机构通过登录“全市通办平台”将抵押双方的申请材料进行推送后,莱州市不动产登记中心工作人员加班加点进行审核,经过将近两个小时的协作,最终刘先生的抵押登记顺利办结。“不动产登记‘跨区域办’,有效解决了群众异地办理不动产登记的难题,解除了群众长途往返跑路、资料等待耗时较长等问题,切实提高了登记服务质效。”

房价持续微跌

4月烟台新房价格环比上月下降1.2%

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)5月17日,国家统计局公布4月全国70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。烟台新房价格环比上月下降了1.2%,同比下降了4.0%;二手房价环比上月下降了1.8%,同比下降了8.2%。

具体到各类住宅,新房方面,烟台90㎡以下新房环比下降1.8%,同比下降5.1%;90-144㎡的新房环比下降1.0%,同比下降3.7%;144㎡以上新房环比下降1.6%,同比下降4.3%。二手房方面,烟台90㎡以下二手房环比下降2.0%,同比下降7.9%;90-144㎡二手房环比下降1.5%,同比下降9.5%;144㎡以上二手房环比下降1.7%,同比下降5.8%。

山东省其他纳入统计的城市中,新房方面,济南环比下降0.2%,青岛环比下降0.8%,济宁环比下降0.3%;二手房方面,济南环比下降0.6%,青岛环比下降1.2%,济宁环比下降1.1%。与去年同期相比,新房方面,济南同比下降1.2%,青岛同比下降3.8%,济宁同比下降4.4%。二手房方面,济南同比下降5.6%,青岛同比下降7.7%,济宁同比下降7.4%。