

黄渤海新区创新现场勘验服务模式，帮助企业纾困解忧

“三维”发力，全链条勘验

推进节水计划 提升用水效率

我市推进城市非居民计划用水与定额管理工作

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 孙晶森) 城市非居民计划用水与定额管理是优化调整城市水资源配置的重要措施,是持续推动建设节水型城市的重点工作。烟台市城市管理局于2024年上半年采取现场走访、召开会议和面对面交流等形式,完成了2024年度市级公共供水管网区域内年用水量一万吨及以上的城市非居民用水计划核定和下达,首次实现了全市计划用水全覆盖以来市级范围内超定额(计划)累进加价水费的征收。

为增强年度用水计划的科学性和合理性,今年2月,市城管局印发《关于核定2024年度城市非居民用水计划用水量的通知》,对年用水量达到1万立方米的非居民用水单位,逐一印发年度用水计划核算表,同时组织各非居民用水单位按照节水水平系数自评表认真开展自评,并填报支撑材料作为核算节水水平系数的依据。针对51家因生产实际需要调整年度计划水量并提交2024年度用水计划调整申请的非居民用水单位,逐一开展现场核查,通过座谈交流和查看现场等方式,实地考察了非居民用水单位的用水情况、用水结构和节水措施等,为调整非居民年度用水计划提供依据。调整核准后,通过邮政EMS公文邮寄的方式,将市属公共供水管网供水区域内年用水量达到一万吨及以上的347家非居民用水单位的正式年度用水计划下达,要求严格执行。

针对2023年因用水量超过年度用水计划产生超定额(计划)累进加价水费的用水单位,市城管局联合市自来水公司人员逐一上门,对用水单位耐心细致地进行了政策宣贯,要求各单位到市自来水公司完成超计划加价水费缴纳。为规范城市非居民用水超定额(计划)累进加价资金使用,确保“取之于水,用之于水”,市城管局印发了《关于规范烟台市区非居民用水超定额(计划)累进加价资金使用的指导意见(试行)》,对供水企业收取的加价资金在控制管网漏损、节水奖励、一户一表等方面的使用作出了指导性规定。同时,市城管局印发了《关于提报2023年和2024年度城市非居民用水超定额(计划)累进加价工作基础数据的通知》,要求各区市城市节水主管部门根据工作要求,全面梳理汇总2023年和2024年度城市非居民用水超定额(计划)累进加价工作基础数据,为区市提供工作指导。

期,我们人手不足,无法抽调人员去办理手续。没想到工作人员对我们公司进行“云端换证”,10分钟就办理好了业务,帮了我们大忙。”日前,黄渤海新区行政审批局接到征和金融纠纷调解中心诉求后,主动与企业沟通,为企业提供在线核验服务,很快就解决了企业难题。

为全面优化现场勘验后续服务流程,创新勘验形式,黄渤海新区升级“后端服务”,实现业务“秒批拿证”。

“针对前期已通过勘验审批的单位,我们选取可操作性强,且不涉及安全生产、社会民生等敏感领域的审批事项,实行“云端换证”。平均踏勘时间由原来的180分钟压缩为30分钟,方便企业快速换证。”相关负责人介绍,此外,黄渤海新区还将审批中现场踏勘、审核、许可决定、制证和送达5个环节进行有机整合,对线上申报、材料预审通过的业务,通过现场勘验后当场作出同意许可决定,签发并送达行政许可证件,实现“勘验即发证”。

“在行政许可事项办结后,我们立即向主管部门推送行政许可信息,确保‘审批+监管’全流程闭环管理。对已经完成业务办理的单位进行跟踪回访,了解其在业务办理中的满意度,并征求企业群众意见和建议,目前已吸收采纳并研究制定改进举措13条,有效促进政务服务工作效率提升。”相关负责人表示。

YMG全媒体记者 董佳怡 通讯员 张庆波

近年来,黄渤海新区以提高行政审批现场勘验效率为突破口,锚定前端辅导、中端体验、后端服务“三维”发力,进一步创新和规范勘验工作方式及流程,打造“全链条”勘验服务模式,不断优化提升行政审批和政务服务水平。

准和要求进行设计、建设和装修,进一步优化布局,完善操作流程,使申请人少走弯路,节省时间和资金。”黄渤海新区行政审批局副局长崔海波介绍。

不仅如此,黄渤海新区行政审批局打破传统先受理、后勘验的审批顺序,将现场勘验环节由业务受理后移至受理前,申请人在材料准备阶段即可申请现场勘验,行政审批部门受理后当场作出行政许可决定,实现“即来即办”。

截至目前,通过前置勘验办理业务共1367笔,平均承诺办理时限由3.2个工作日压缩为1个工作日,大幅提高办事效率和现场通过率,为企业开办、项目开工赢得了宝贵时间。

优化“中端体验” 三级分类助力勘评“一次办好”

“从事前审批、到事中监管、再到事后验收,‘审管联动’机制优化了审批流程,半天时间就帮助我们完成了勘验。”前不久,天马维拉斯老年培训学校申请了“校

外培训机构设立审批”,针对此类事项,黄渤海新区行政审批服务实施了“审管联动”勘评模式,联合区内主管部门,共同开展了现场勘评,部门各司其职、一次告知,过程共同参与、结果一表共用。

勘评“一次办好”,得益于黄渤海新区创新勘评分类审批服务,通过系统梳理、综合论证行政许可事项,确定公共场所卫生许可、劳务派遣经营许可等94个需要勘评事项,按照“低、中、高”三级风险程度,对勘评事项进行分类。

据悉,针对50个低风险事项,黄渤海新区首次将信用评级作为重要指标嵌入勘验流程,筛选信用评级高的企业确定为“信用勘评”适用主体并制定《信用勘评管理办法》,实行“预勘验”“承诺勘”“联合勘”等3类信用勘评服务模式。截至目前,已组织完成“信用勘评”720余次。

升级“后端服务” 增益审批实现业务“秒批拿证”

“《民办非企业登记证书》马上就要到

日前,在烟台宝星电子有限公司承接的路口红绿灯安装项目现场,项目负责人李梦洁观看了“VR实景”视频,详细了解了项目勘验标准和要点,随后,顺利完成了现场勘验。“非常简单,只需对着‘VR实景’复制就行了,不明白的地方还有语音和文字解释,特别人性化。”李梦洁说。

加强“前端指导” 提前介入助推审批“少走弯路”

“上午只是打了个咨询电话,下午工作人员就赶到公司,从资料准备、审批流程和现场要求等多个角度对我们进行指导,不到30分钟就办理好了业务,让我们对项目快速落地投产更有信心了!”日前,尚翼康复中心项目负责人董希波对黄渤海新区行政审批局的“勘前辅导”服务给出了高度评价。

为精准服务企业,提升审批服务效能,黄渤海新区行政审批局聚焦市场主体和群众需求,编制导向明确、操作性强、量化的《行政审批现场勘验标准》。

“在申请方提交申请前,我们就利用远程在线视频勘验平台开展在线视频预勘,对申请方的场地设计、装修施工等方面进行业务辅导,指导申请人严格按照标

拎上电脑 就可以办公

雷格斯(Regus)项目落户烟台高新区,记者实地体验“共享办公”

本报讯(YMG全媒体记者 信召红 通讯员 孙俊杰 摄影报道) 房子可以租,办公室也可以租吗?租赁办公室又是一种什么体验?日前,记者走进烟台高新区创业大厦西塔雷格斯(Regus)项目,体验“共享办公”新潮流。

进入创业大厦西塔30楼,雷格斯(Regus)项目标志格外醒目。走过温馨明亮的卡座休息区和前台区,一间间大小不一的办公室映入眼帘。灰色的地面、白色的桌子、黑色的椅子,每间办公室都具有统一的风格,主打一个简洁实用。“雷格斯(Regus)项目的经营模式就是为企业提供办公空间,我们为客户提供了完善的配套,包括全套的互联网设备、茶水间、会议室等,企业人员进入中心,只需要拎上电脑就可以办公。”雷格斯烟台创业大厦中心社区负责人宁天舒介绍。

随着时代发展,办公模式也在变化,居家办公、共享办公、灵活办公等新模式悄然兴起。据悉,IWG集团是全球规模最大的高品质灵活办公空间供应商,在130个国家逾1270座城市建立了3500家办公中心,在全球范围内形成了20个不同类型的子品牌,雷格斯(Regus)就是其子品牌之一。

今年3月18日,烟台高新科技发展有限公司与雷格斯商务服务有限公司共同运营的烟台创业大厦中心项目正式开业。“项目占地885平方米,可租31间办公室,接近100个工位,目前入驻率达到40%。这些企业包括医药科技类、电商直播类、新媒体类和财税服务类等,以中小型初创企业为主。”宁天舒介绍。

对于初创企业而言,其办公成本往往涉及装修环节,是一笔很大的支出,而雷格斯项目对于企业的友好之处在于,可以为企业节省初始投入。“而且我们的租赁模式非常灵活,可以按天、按月租赁,费用包含了水电、物业保洁、网络等,除了租金和部分办公设备使用费用,客户无需支付额外费用,用起来省心省力。”宁天舒说。项目致力于为人驻企业提供“服务式办公室”,提供包括DIY办公室设计、为客户获取特价酒

店等延伸服务。雷格斯项目的创新服务理念,与烟台高新区优质的创业孵化环境不谋而合。“科创公司运营国家级科技企业孵化器近十年,拥有比较充分的本土资源和阵地优势,IWG集团雷格斯烟台商务服务中心是我们科创公司为完善企业灵活办公服务模式,拓宽世界

500强及外资企业招商引资渠道的一个重要举措,也是我们园区运营的重要合伙人。”烟台高新区创业大厦孵化器分管负责人刘芸芸说。

下一步,对于通过IWG集团引进高新区的项目,烟台高新科技发展有限公司将继续协同服务中心,为企业提供选址注册、政策匹配、资本链接、市场对接、人才交流、科技服务咨询等一站式服务,以促进优质项目在高新区快速落户和成长。

芝罘区牵手莱山区 构建森林“绿色保护屏障”

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 刘成杰) 近日,芝罘区林业局和莱山区林业局共同签订了《森林防火和松材线虫病防治联防联控合作协议》,芝罘和莱山两区常态化森林防火和松材线虫病联防联控长效机制正式建立。

芝罘和莱山交界区域的岱王山、大南山是常态化森林防火、松材线虫病疫情防控的重点区域,两区联动将秉持“常态协作、资源共享、齐抓联动”的合作原则,充分发挥双方优势,加强相互配合,实现“行政区划有边界、常态化森林防火防虫无边界”的工作目标。通过定期会议制度和协调机制,实现信息共享,确保防火通道、隔离带等设施的互联互通和有效运行,合力构建芝罘、莱山森林资源的“绿色保护屏障”。充分利用非防火期空闲,健全完善森林防火火灾工作体制机制,着力提升森林防火火灾应急能力,持续推动专项隐患排查治理工作,确保非防火期森林防火工作不出问题,为明年防火期工作打下了基础。

生态文明考核有了数据支撑 烟台完成森林矢量标准地和标准木调查

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 刘成杰) 近日,烟台市圆满完成森林矢量标准地和标准木的调查工作,为烟台市森林资源的科学管理和生态文明建设提供了坚实的数据支撑。

此次调查旨在探索基于高清遥感影像和精确定位的小班森林蓄积量产出办法,为生态文明考核提供了基础数据支撑。烟台市各区市林业主管部门组织了一支专业的调查队伍,自4月起深入山间林地,开展了详尽的实地调查工作。调查内容主要包括森林矢量标准地的确定和标准木的测量。通过科学的方法和严谨的操作,调查人员圆满完成了5952个矢量标准地和8207株标准木的调查任务。

雨季造林工作正当时

我市今年累计植树近40万株

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 刘成杰 于海悦) 7月以来,我市连续多日普降中到大雨,温度高、湿度大、墒情好,雨季造林工作正当其时。记者昨日从市林业局获悉,截至7月上旬,全市已完成造林2652亩,栽植树木近40万株。

降雨能够显著提高土壤的湿度和墒情,改善土壤结构,为土壤提供充足的水分,有助于树木根系更好地吸收水分和养分,提高树木的抗逆性和生长速度。同时,雨季造林也是提高苗木成活率的重要举措,能够降低干旱季节造林成活率低的风险,节约造林成本。记者从市林业局了解到,今年全市科学绿化总体任务为3538亩,为完成全年目标,做好雨季造林,市林业局指导各区市各单位坚持适地适树,统筹规划的原则,抢抓雨季造林有利时机,开展人工造林和退化林修复工作。

汛期供电有保障

烟台供电公司开展特巡工作

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 马学利 丁哲时 王宝栋) 7月4日,浙沥的雨中,国网烟台供电公司组织变电运维人员对110千伏幸福站开展特巡工作,对变电站设备、防汛排水系统等多个环节进行隐患排查,确保电网设备安全稳定运行。

进入7月以来,烟台市遭遇持续性降雨。国网烟台供电公司迅速启动应急响应机制,对所辖变电站可能出现的安全隐患开展了“地毯式”巡视检查。巡视过程中,烟台供电公司变电运维人员及时查看站内集水井、电缆沟、电缆夹层等积水情况与排水、排水沟道通畅情况,多频次组织人员检查变电站内外围墙排水沟、防汛物资配备等情况,并利用站内自动排水系统、移动式水泵等多种方式快速排除低洼处积水。烟台供电公司出动了146名巡视人员,加强了对重点设备运行情况的监视,对于重点保供电变电站,还增加了红外测温 and 带电检测频率,以确保及时掌握设备运行状态。烟台供电公司还加强与市防汛、应急管理等部门的双向沟通、协同配合机制,及时掌握恶劣天气的预测预报,完善防汛防预紧急响应机制和应急预案,确保防汛物资、车辆和人员到位。

截至目前,烟台供电公司已落实车辆110台、发电车24辆,抢修专用抽水泵185台,沙袋、防水挡板6570件,确保防汛工作万无一失。

万华化学集团股份有限公司IP扩能项目环境影响报告书征求意见稿公示

根据《环境影响评价公众参与办法》(生态环境部令第4号)等相关文件的要求,对《万华化学集团股份有限公司IP扩能项目环境影响报告书》进行征求意见稿公示,使项目建设可能影响区域内的公众对项目建设的态度和建议,接受社会公众的监督。

一、建设项目名称及概要
项目名称:IP扩能项目
项目选址:山东省烟台市烟台化工产业园
项目概况:本项目主要建设内容在依托现有IP装置基础上,对现有IP装置进行扩能改造,扩建完成后IP装置产能由5万吨/年扩

建至8万吨/年。相关供热、供水、供气等公用工程及环保工程均依托万华已有设施。
二、公众咨询途径
建设单位名称:万华化学集团股份有限公司
通讯地址:山东省烟台市经济技术开发区重庆大街59号
联系人:许先生
联系电话:0535-3387629
电子邮箱:272754602@qq.com
评价机构:山东纵横德智环境咨询有限公司
通讯地址:济南市历城区雪山路258号百替御园华府15-1
联系人:宋工

联系电话:0531-83130038
电子邮箱:ste@zhdzcc.com
三、环境影响报告书征求意见稿的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径
查阅纸质报告书的方式和途径:查阅期限为环境信息公开后5个工作日。公众可以在公告发布后以电话或者信件的方式向建设单位索取。
查阅网络链接:https://www.whchem.com/cmscontent/1541.html
四、征求意见稿的公众范围
本次公告主要征求万华周边公众对本项目环境影响、污染防治措施等环境保护方面的意见和建议,望广大居民向建设单位和环评单位提出宝贵意见和建议。

五、公众提出意见的方式和途径
公众可以通过网络链接下载公众参与意见表(附:公众意见表网络链接https://www.whchem.com/cmscontent/1541.html),并通过信函、传真、电子邮件等方式向建设单位提交公众意见表,向建设单位提出与本项目相关环境影响以及环保方面的意见。
六、公众提出意见表的起止时间
自公告发布之日起5个工作日内,您可以将意见反馈给我们,请您提供联系电话和联系地址,以便建设单位和环评单位反馈意见以及环保部门核查。非常感谢您的支持。
万华化学集团股份有限公司
2024年7月2日