

### 海阳市深化集体林权制度改革迈出重要一步——

# 首次完成林地经营权流转登记



本报讯(YMG全媒体记者 庞磊 通讯员 曹亚雄 摄影报道) 7月31日,海阳彼岸文化有限公司在海阳市自然资源和规划局不动产登记中心窗口成功领取了林地经营权不动产权证书。这是海阳市自不动产统一登记制度实施以来,颁发的首本林地经营权转移登记的不动产权证书,标志着海阳市深化集体林权制度改革迈出重要一步,林权登记工作迈入了全新的规范化、法治化轨道。

提交林地经营权过户办证申请,但因林权审批和登记职能分离等原因,海阳市不动产登记中心窗口一直未受理过林地经营权业务。为助力做好林地规模化经营工作,海阳市自然资源和规划局不动产登记中心主动请示上级主管部门研究登记政策,先后3次组织相关科室召开会议,统筹协调推进,通过向林业局发函、比对历史登记档案信息、完善林权登记模块等方式,积极稳妥解决难点问题。

规划局不动产登记中心仅用38分钟,就为海阳彼岸文化有限公司办结了该宗林地经营权不动产登记业务。如何办理林地经营权/林木所有权和林地经营权/林木使用权转移登记?海阳市不动产登记中心副主任伯永告诉记者,已经登记的林地经营权因流转或再流转期限5年以上(含5年)、生效法律文书而引起的权利转移,依法申请办理转移登记,地上有林木的,应当一并申请。申请人可持以下申报材料到当地不动产登记中心办理:1、不动产登记申请书;2、申请人身份证明材料;3、中华人民共和国不动产权证书;4、证明权利

归属发生转移的文件。“林地经营权登记是不动产统一登记的重要组成部分,林地经营权流转不动产权证书可作为申报林业项目、申请林木采伐及其他有关行政管理事项的凭证,对于保护林权权利人的合法权益、促进林业资源的合理利用和流转具有重要意义。”伯永说。下一步,海阳市不动产登记中心将持续致力于优化登记流程、提高服务质量,不断深入推进林权登记改革工作,为广大企业和群众提供更加便捷、高效的登记服务,为全市的经济发展和生态文明建设注入新的活力。

## 海阳市建立依法行政专报制度 推动法治政府建设

为进一步协助海阳市委、市政府精准把脉全市法治政府建设整体状况,更好地为谋划推进法治政府建设提供决策参考和依据,海阳市建立依法行政专报制度。同时,探索专报制度向镇街传导,逐渐形成法治政府建设层层落实的责任闭环体系。专报以全市行政复议应诉、行政执法监督平台、行政规范性文件合法性审查、法治督察等归集的数据为基础,通过数据梳理和分析,客观揭示行政活动状况、规律和趋势,有效提升依法行政工作精细化水平。依法行政专报制度的建立为加强党对法治政府建设的领导、落实党政主要负责人履行推进法治建设第一责任人职责提供了平台支撑。从微观视角对全市行政复议应诉、行政执法规范性文件合法性审核等依法行政专项重点工作进行数据分析,坚持问题导向,实施对症下药,有力促进了行政机关依法全面履职。截至目前,海阳市已形成《依法行政专报》2期,并呈报海阳市委、市政府。(庞磊 徐丹)

## 海阳市组织召开全市加油站主要负责人安全生产工作会议 落实企业主体责任

为进一步提升全市加油站安全管理水平,落实企业主体责任,8月5日上午,海阳市应急管理局组织召开全市加油站主要负责人安全生产工作会议。市应急管理局分管负责人、各镇区街道应急管理服务中心相关人员、市应急管理局危化科相关人员、全市88家加油站主要负责人参加会议。会议首先组织各加油站主要负责人集中观看了加油站生产安全事故警示教育片。随后,市局分管负责同志传达了近期省厅、烟台市局等各级危险化学品领域安全生产会议精神;通报了前期组织监管人员线上巡查、线下检查发现的各类问题,并针对发现的各类问题,提出了对各主要负责人要认真履行安全管理职责的要求。会议对加快推进加油站智慧用电建设,提升加油站信息化系统运行能力等工作进行再部署。会议强调:一要深刻汲取事故教训。各主要负责人作为加油站的“一把手”要牢记自己的安全生产职责,时刻绷紧安全生产弦,时刻保持如履薄冰的安全发展意识,坚决杜绝安全事故的发生。二要做好问题整改工作。各主要负责人要对本次会议通报的各类问题进行“对号入座”,要亲自部署、迅速整改,要坚持标本兼治、常态长效、举一反三,切实提升加油站的安全管理水平。三要推进智慧用电建设。各加油站要加快推进智慧用电建设,学习已完成智慧用电建设加油站的先进经验,避免走弯路、错路,要做到一步到位,确保按时保质保量完成智慧用电建设工作。四要提升信息化运行水平。各加油站要针对监管人员近期线上巡查发现的部分加油站视频联网、视频分析缺失等问题,及时对接相关承建机构,确保信息化系统稳定运行。(庞磊 相荣伟)

# 冲锋,在抢修第一线

### 海阳市自来水有限公司抗洪抢险保供水

7月22日,一场突如其来的特大暴雨给海阳市城市供水带来了严峻考验。海阳市自来水有限公司闻雨而动,逆水前行,立即启动防汛抢险应急预案,全力开展防洪排涝工作,力求将强降雨引发的次生灾害对供水生产运行的影响降到最低,确保城市供水安全度过特大暴雨后的洪涝期。7月22日8时左右,海阳市自来水有限公司供水调度中心监控平台的屏幕上亮起红色失压警报,显示核电专家村、核电设备两处管网压力监测点的数据瞬间骤降。公司迅速响应,立即启动管道抢修预案,组织三支队伍顶着倾盆大雨奔赴现场巡检管线,同时调度中心关闭相关闸门以止水。工作人员在现场及周边仔细排查,未发现爆管情况,于是将巡查重点转移至过河过

桥的管道上。洪峰过后,在海翔路沙子头村东河桥段,发现跨河过桥的近40米DN400球墨铸铁管已被洪水冲走。公司总经理王同伦迅速赶赴现场指挥调度,鉴于水位暴涨无法立即抢修,决定采取临时供水方案:由第二水厂先从核电园区朝晖路经海鑫东路、影视环路、高尔夫路向旅游度假区供水,再由第三水厂阶段性增压,以保障南部城区不停水。与此同时,里店水厂也因河道涨水导致泵房渗水量激增,抽水机难以应对。接到水厂求援电话后,公司立即安排两支抢险小分队分别从公司和第一水厂出发,同时联系里店水库管理所紧急支援抽水机。途中,由于西八里庄路积水严重导致交通堵塞,公司

又迅速调度在海翔路现场的工程部小分队改道海翔路一西安路前往里店。三支抢险队伍到达后,迅速启动多台抽水机进行排涝作业,有效控制了大量渗水,里店水厂的警报得以解除。7月22日下午2时,第一水厂又突发险情。由于东村河水位暴涨,龙山街一虎山街路口积水严重,进而在第一水厂西面低洼处形成大面积水洼。大量泥水倒灌进入水厂院内,并沿着地下电缆管沟涌入二级泵房,三台机组面临被水淹没的危险。抢险队伍到达时,水面已接近电机下沿。各小分队迅速分工合作,有条不紊地展开抢险工作,使用多台潜水泵和抽水机同时排涝,泵房水位迅速得到控制,三台机组电机得以安全脱险。7月24日,随着沙子头村东河水位的

回落,公司技术部和工程部立即投入到抢修第二水厂输水主管道的工作中,开展外购管件、运送钢管、进行法兰安装和现场吊装等作业。工作人员加班加点、分工协作,一次性完成了35米DN400钢管的焊接和连接工作。当晚21时,第二水厂大机恢复运行,南部城区的供水压力恢复正常。暴雨无情人有情,危急关头显担当。面对来势汹汹的暴雨挑战,海阳市自来水有限公司切实履行企业责任担当,冲锋在抢修第一线,奔赴一个又一个现场,全力以赴、高效有序地完成抢修恢复等各项任务,全面筑牢了用水安全防线,用实际行动践行了“让用户满意、让政府放心”的承诺,确保了城市供水体系运行安全稳定。(庞磊 利群 包明华 陈连军)

## 排隐患,筑防线 辛安镇开展加油站安全检查专项行动

为进一步规范辖区内加油站的安全管理工作,严防各类安全事故发生,近期,辛安镇应急办针对辖区内加油站开展安全检查专项行动。此次安全隐患排查主要通过现场检查、翻阅资料等方式展开。应急办工作人员认真检查了现场的储油罐及各附件是否有故障、发电机是否按正转启动;仔细查看了消防柜、灭火器等设施器材配置是否符合要求,疏散通道、安全出口、消防车通道是否畅通,人员是否严格按照有关规定进行加油操作;详细询问了作业人员是否经过消防安全培训以及节假日值班人员的安排情况。对排查出的隐患问题,辛安镇应急办当场下发整改通知书,责令其限期改正,严格落实闭环整改措施,同时对加油站负责人提出要求,牢固树立安全无小事的理念,时刻紧绷安全弦,切实做好安全保障工作。(庞磊 张海啸)

## 海阳经开区开展夏季高温安全专项检查行动 防范各类事故发生

当前已进入夏季高温季节,在高温酷热天气的影响下,各类生产安全事故进入多发期和高发期。近日,海阳经济开发区开展夏季高温安全专项检查行动。此举旨在深入推进安全生产治本攻坚三年行动,进一步做好夏季高温安全生产工作,有效防范和减少各类安全生产事故发生,确保辖区内安全生产形势持续稳定。在检查行动中,针对夏季高温多雨极端天气增多以及辖区企业的特点,检查人员采取“看、问、查”相结合的形式,详细了解企业应对高温天气有关工作情况和工人工作生活情况,现场重点聚焦各厂隐患排查治理、从业人员安全教育培训以及特种作业人员持证上岗、有限空间作业等情况。针对企业锅炉房、烤房的消防安全进行重点检查,确保安全疏散通道畅通、消防设施完好,要求企业彻底排查一遍电气线路,确保在用电高峰期不发生线路过载、发热等安全隐患。针对老旧线路,须立即整改胶皮老化、接触不良、负荷过大等安全隐患;针对检查中发现的洒水降温措施不到位、防暑药品配备不足等问题,检查人员现场提出了整改意见,并要求企业合理安排露天作业时间,配备必要的防暑降温物品,派遣专人密切关注天气情况、员工身体状况等,强化作业现场巡查检查,落实有关防范措施,严防高温天气引发的各类事件发生。(庞磊 侯志华)

## 炒茶大比拼

8月3日上午,海阳市第二届茶叶加工职业技能大赛在新元广场举行,16名炒茶能手齐聚一堂,同台竞技,上演了一场茶叶技艺的精彩大比拼。本次大赛采取理论加实操的方式进行全方位比拼。参赛选手们笔试完成后,便来到各自的电炒锅前,在光滑的特制铁锅中上下翻炒着新鲜茶叶,抖、揉等手法轮番上阵,一片片茶叶在他们手中被翻炒、揉捻、搓团。选手们根据鲜叶大小、老嫩程度和锅中茶坯的成型程度,不断变化手法,动作行云流水般娴熟。杀青、揉捻、提毫、烘干……经过半个多小时的炒制,茶叶中的水分渐渐减少,一股股茶香扑鼻而来,现场茶香四溢,传统手工制茶的魅力展露无遗。炒茶结束后,评委们通过观、摇、闻、品等方法,从外形、汤色、香气、滋味、叶底等五个方面进行评选打分,并为获奖选手现场颁奖。(庞磊 秦帆)



# 海阳启动“医疗保障健康行”大讲堂

### 把有限的医保基金用在刀刃上,最大程度满足老百姓的就医需求

7月26日,海阳市卫健、医保两大系统联合举行“医疗保障健康行”大讲堂启动仪式,海阳市委常委、统战部部长、市政府党组成员倪永妮,海阳市卫生健康局局长马占成,卫健系统、医保系统相关负责人、科室负责人,定点医院主要负责人等90余人参加。此举旨在提高海阳市医疗保障服务水平,将医保政策有效延伸至卫健系统,推动医疗机构行为更加合规合法,保障医保基金的健康使用。“医保政策的不断变化,对保障医保基

金最大限度的使用提出了新的要求。卫健、医保两大系统需要对政策进行全方位、多维度的解读和协同工作,进而提升全市人民群众就医的满足感和获得感。在当天的启动仪式上,倪永妮强调,要坚持医保政策常态化培训,精准及时地跟上新政策,坚持问题导向,保障各医疗机构的行为和医保基金使用的双向健康运行。马占成围绕学好医保政策,保障医疗机构在行为过程中的合法合规提出明确要求,各医疗机构院长要带好头,从上到下深入、

系统、全面地进行学习,具体问题积极与医保局进行沟通,切实减轻群众看病就医负担。“医疗机构超床日数据如何计算?”“康复、物理治疗和中医诊疗的稽核要点是什么?”当天,海阳市医保局相关科室负责人针对医疗机构稽查工作、超床日、增加医保支付床位标准和申报流程等具体业务展开了深度的政策解读。医疗保障健康行大讲堂启动后,卫健、医保系统将利用三个多月的时间,展开系列

培训。根据安排,接下来,全市相关医疗机构业务负责人将集中学习“医疗机构床位申报流程”“对超床日数的具体计算规则”以及职工普通门诊和职工生育保险政策等具体内容。下一步,海阳市将以此次大讲堂为开端,组织“医保人”开展长护医疗保障、新增医保定点机构、医保工作站点、参保登记、待遇结算等一系列专业知识培训,提升业务能力,为广大参保人员提供更加优质、高效的医疗保障服务。(庞磊 宋明玲)

## 军歌嘹亮,情满夕阳 海阳市社会福利服务中心文艺演出走进老年公寓

为庆祝中国人民解放军建军97周年,弘扬拥军优属的优良传统,8月1日,海阳市社会福利服务中心联合海阳市商会及海韵之声艺术团,共同为市老年公寓的老人和退伍军人送上精彩的文艺节目及诚挚的节日祝福。活动中,海阳市商会及海韵之声艺术团的工作人员联袂为老人献上歌舞《又唱浏阳河》《千古一醉》《梨花颂》《最美的歌唱给妈妈》《团扇秀》、折扇表演《水墨兰亭》、旗袍秀《紫玉金沙》及器乐小品《听妈妈讲那过去的事情》《相逢是首歌》等丰富多彩的节目。演员们的精彩表演赢得了老人们阵阵掌声。在热烈的现场气氛中,老人们切实感受到了节日氛围和社会各界对他们的关心。(庞磊 薛杰)