

# 芝罘区捷敏街居民开始选房了

## 每天40户居民选新房、领补偿款

本报讯(YMG全媒体记者 宋晓娜 通讯员 冷诗慧 摄影报道)记者昨日从芝罘区毓璜顶街道获悉,捷敏街区片改造项目范围内的600余户居民顺利抽取了选房顺序号。10日开始,由捷敏街区片改造项目房屋征收指挥部牵头,芝罘区住建局、毓璜顶街道办事处组织开展选房、协议签订、补偿款发放等工作。

昨天上午8点,十余名居民提前来到房屋征收指挥部的选房室,盯着墙上贴着的房源明细表、户型图,互相沟通交流,分析各个楼栋和户型,仔细挑选新房。

选房正式开始后,一名居民进入里屋,工作人员给予他参考建议,帮助他选择新房。通过打电话与家人再次商量、确认,这位居民最终选择了120余平方米的新房。选好新房后,工作人员陪着他进入审签室,进一步签订、完善相关协议和材料。随后,这位居民来到审核室进行最后的审核、确认,相关材料准确无误后,到财务室领取了相应的补偿款,顺利完成了所有程序。

“现在选好了新房,心里也踏实了,期待早日搬进新房!”这位居民高兴地说。

“安置房的房型都很好,采光和通风也很好,厨房和浴室也挺大的。我喜欢



楼层高一点的房子,不仅视野开阔,而且家里面也能亮堂些。”居民张先生说。

“下步,我们将继续按照每天40户的进度,组织选房、协议签订、补偿款发放工作,居民可按照选房顺序号上面标注的时间,按时前来选房,领取补

偿款。”指挥部工作人员张志斌说,捷敏街区片改造项目就地回迁安置房的户型面积为60余平方米至140余平方米不等。

据了解,捷敏街区片就地回迁安置小区位于南通路以东、环山路以北的位置。

## 通伸街道组织“杏林送暖”进企业义诊



本报讯(YMG全媒体记者 吕金滙 通讯员 郭桂廷 摄影报道)近日,芝罘区通伸街道办事处组织通伸街道社区卫生服务中心、烟台爱尔眼科医院开展“杏林送暖”进企业义诊活动。

义诊活动在汇通国际楼宇内举办,社区卫生服务中心的中医专家通过“望、闻、问、切”的方式,现场了解企业员工的身体状况,聆听员工的健康诉求,耐心讲解中医保健穴位的健康知识,同时为大家免费测量血压、血糖,并通过悬挂宣传横幅、发放宣传资料、现场讲解等形式,倡导大家通过改变生活习惯来提高身体素质、树立科学健康的生活理念、养成文明健康的生活习惯。

## 社保卡应如何保管和使用?

咨询:怎样办理企业离退休人员供养直系亲属定期生活困难补助?

答复:企业离休人员、新中国成立前老工人及2021年9月1日前去世的退休职工,办理供养直系亲属定期生活困难补助需填写遗属待遇申请表,携带死亡的离退休人员档案、户口簿、办理人的身份证,遗属户口为山东省以外需提供社保部门出具的未参保证明。

咨询:请问我领取电子社保卡后,实体社保卡就没用了吗?

答复:您的实体社保卡不仅有用,还得好好保管!领取电子社保卡后,实体社保卡仍然可正常使用。

如果出门忘带实体社保卡,可通过电子社保卡替代实体社保卡使用。可通过展示二维码或扫一扫使用电子社保卡,也可通过电子社保卡页面上的功能按钮享受就业、社保等服务,均不影响实体社保卡的线下使用。

需要提醒的是,实体社保卡如果丢失后办理挂失,那么电子社保卡须本人授权后方可使用。一定要妥善保管实体社保卡!

咨询:我的社保卡应如何保管和使用?

答复:社保卡内置了芯片、隐藏磁条、射频线圈,平常的保管和使用时应注意以下事项:不要将社会保障卡与坚硬物品放在一起或接近强磁场,避免划伤或折断。牢记并妥善保管卡密码,不要将密码写在卡片上或与卡片放在一起。在输入密码前,要注意周边环境,防止他人偷视,更不要将密码告诉他人。不要将卡转借、租借他人使用,以免被盗用,造成个人权益损失。社保卡如有遗失,请及时去社保卡所属银行的即时制卡网点办理挂失补换。

张孙小娱 华元

## 有海又有雪,烟台元旦假期酒店预订升温

### 多数酒店价格上涨三到四成

本报讯(YMG全媒体记者 衣玉林)距离2024年元旦还有半个多月的时间,酒店预订已然升温。作为北方有海又有雪的城市,冬日的烟台吸引了不少游客前来。加之“跨年”这一特殊属性,为元旦小长假增添了一份独特的仪式感。记者近日走访调查了烟台市区几家具有代表性的酒店、民宿发现,各家酒店、民宿预订量普遍增加,价格对比平日也有三到四成的上涨。

“31日晚的房间预订很火爆,各个房型都只剩下1-3间房了。”记者在芝罘区一家如家酒店了解到,由于靠近朝阳街等热门景点,元旦假期该酒店几乎已经满房。记者在携程官网上查阅到,该酒店平时的价格在169元/天左右,元旦假期前两天的价格为226元/天,增长了三成。记者又查询了芝罘区、莱

山区多家酒店,发现多数酒店的价格都在200元/天左右,较平日有三到四成的增长。

今年“双十一”和“双十二”,许多酒店推出了多种优惠套餐供游客选择。记者联系烟台金沙湾一家酒店了解到,“双十二”该酒店推出了“暖冬出行888元享两晚海景客房含每日双早”的套餐,可以拆分使用,有效期至明年4月,元旦春节均可用。“我在网上买了3份这样的酒店套餐,因为比起直接在平台上预订酒店,这个套餐优惠力度还是挺大的,我想先囤着,以后慢慢用。”预订了该酒店元旦房间的刘女士告诉记者。

无论是和亲人、爱人还是朋友一起,在2023年的最后几个小时一起倒计时,共同迈入新的一年,都是一件十

分幸福的事。对于年轻人而言,与朋友欢聚,一起打游戏放松,是个不错的跨年选择。记者致电烟台大学附近的几家电竞酒店和电竞民宿,普遍表示3-6人的电竞房间几乎都被预订满。“现在双床房和大床房还有两间,如果要预订的话要尽快,可能再过几天都订出去了。”一家电竞民宿老板告诉记者,他们的民宿设计迎合年轻人的喜好,且价格比较友好,人均只要不到100元,所以很多大学生也会选择和朋友一起在民宿跨年,预订量较大。

根据在线旅游预订平台的数据,截至12月10日,元旦假期机票订单量同比增长4倍,酒店预订量同比增长5倍。

如果你也想在2023年的结尾来一段难忘的跨年之旅,那么有海又有雪的烟台是一个不错的目的地!

## 牟平激活冬季文旅消费市场

本报讯(YMG全媒体记者 张浩 刘昭洋 通讯员 旅宣 摄影报道)冬日的烟台,别有一番浪漫的仙境风韵。昨天上午,“悠游山海 冬养牟平”活动在牟平区龙泉镇崑龙温泉景区揭幕,活动包含2023“冬游牟平”文旅资源推介会、“时光里的牟平——2023牟平旅游名片”颁奖典礼和温泉养生文化节启动仪式,进一步展示烟台的冬季文旅资源,激活冬季文旅消费市场。

在推介会上,牟平区文旅局有关负责人从滨海浪漫之旅、休闲养生之旅、探寻文化之旅、美食品鉴之旅等各方面,将牟平冬季丰富多彩的旅游元素呈现给广大游客,为参会的当地旅行社提供了更多的冬游线路选择,为促进冬季旅游消费起到积极推动作用。

今年,牟平区文旅局在前两届旅游名片评选基础上,创新评选方式、丰富评选内容、拓展评选受众面,策划了“时光里的牟平——2023牟平旅游名片”评选活动。通过镇街推荐、社会征集、大众投票等环节,最终选出时光风景、时光味道、时光小筑、时光民宿、时光好礼五大

系列共50张牟平旅游名片。活动现场,为入选企业和商户颁发证书和奖牌。现场还同步启动了温泉养生文化节,包括温泉养生七天乐系列活动,划分中医康养理疗区、国风禅养沐浴区、中医养生大讲堂、崑崙物宝博览区等,持续七天打造体验感十足的温泉养生之旅。



社会保险  
咨询台

烟台晚报与  
烟台市社会保险服务中心 合办

记录一生 保障一生 服务一生