

# 下水道堵塞，污水“淹”了楼下小棚

## 居委会：已联系相关单位疏通多次，找到了漏水问题症结点



小棚还未清理干净

本报讯(YMG全媒体记者 何晓波 摄影报道)日前,“烟台民意通”热线6601234接到芝罘区祥发社区居民温女士的电话,称她所在的福新路111号居民楼化粪池堵塞,导致地下储物小棚内积满粪水,储存在里面的物品被污染不说,满楼道都是臭味,不知道该找哪个部门来帮忙清理一下?

12月12日,记者前往芝罘区幸福街道祥发社区福新路111号楼前看到,化粪池的污物已经溢出地面,在该楼东侧地下多个储物小棚前,地上还有没被清理干净的积水,空气中弥漫着粪水的异味,年过古稀的侯大叔正在费力地清理着小棚过道内的积水和污物。侯大叔告诉记者,这幢居民楼所在区域为开放式老旧小区,没有物业管理人员,楼上居民也从来没交过物业费,“楼上住的都是一些退休老人,有的已经90多岁了”。几天前,居民发现楼道内充满粪水异味,一开始看到楼下化粪池向外冒污物,以为是那些污物散发的气味,后来大家到储物小棚取东西时才发现,小棚内已经积满了没过脚掌的污水。无奈之下,侯大叔只得和大家一起先把小棚内的污水清理出去。经过几天忙活,小棚的污水虽少了些,但是没有解决根本问题。居民们分析,可能是外面的化粪池堵塞,才导致污水溢到楼内。

“由于没有物业管理,大家也不知

道该怎么办?”侯大叔说,这几天他就自己掀开化粪池用铲子等工具,一点一点地清淤。随着化粪池内部分污物被清走,小棚内积水才渐渐地消了下去。这不是解决问题的根本办法,侯大叔等居民担忧,随着天气越来越冷,化粪池还会因结冰而堵塞,目前不清楚楼内小棚溢水是管道损坏,还是化粪池堵塞返流回去的,“真希望懂行的专家帮忙看看,帮助解决”。

对此,幸福街道祥发社区居委会工作人员表示:福新路111号楼是一个老旧居民楼,该楼出现污水外溢问题后,居委会曾多次协调联系街道、城管、排水、环卫等单位工人前来对楼下化粪池清淤排堵,查找楼内储物小棚漏水问题症结点,初步怀疑是下水管道堵塞。由于居民楼道内的下水管道系居民产权所有,且当初购买房屋时没有缴纳维修金,因此出现这类问题,需要居民们自行出资维修,等居民们收齐维修款后,他们将联系专业维修人员前来处理。

**烟台民意通**  
热线: 6601234  
本栏目由  
山东明朗律师事务所  
提供法律支持



居民脚下就是化粪池



### 芝罘区夹河边经常有人倾倒垃圾

芝罘区德蚨家园北侧正在施工,晚上10点后仍未停工,噪声扰民。

万科翡翠大道回迁小区前面的工地噪声扰民,希望相关部门及时处理。

莱山区杜家村南侧山上,近期有很多车辆倾倒建筑垃圾,影响生态环境。

莱山区恒大御山华府北区内多个井盖污水外溢,小区主干道污水横流,要求相关部门整改污水管道。

芝罘区夹河边经常有人倾倒建筑垃圾和生活垃圾,要求相关部门尽快清理。

近期,芝罘区通世小学工地每天10点到凌晨4点左右都在施工,噪声严重扰民。

YMG全媒体记者 盖鹏 整理

### 如何查询职工医保个人缴费情况?

咨询:居民基本医疗保险参保范围有哪些?

答复:用人单位和职工按照国家规定缴纳职工基本医疗保险费,城乡居民按照规定缴纳城乡居民基本医疗保险费。

烟台市行政区域内不属于职工基本医疗保险参保范围的城乡居民,具体指:

(1)具有本市户籍的农村居民、城镇非从业居民及不享受职工基本医疗保险待遇的退休人员、领取失业保险待遇期满的失业人员。

(2)本市各类学校在校学生,包括驻烟台市行政区域内的各类全日制普通高校、民办高校、科研院所中接受普通高等学历教育的全日制本(专)科生、研究生。

(3)由本市各级公安机关签发居住证的非本市户籍人员及其非本市户籍未成年子女。

咨询:居民基本医疗保险最高支付限额是多少?住院报销比例是多少?

答复:我市参保居民在一个医疗年度内,年度最高支付限额一档缴费为18万元、二档缴费及各类在校大学生、未成年居民为22万元。

参保居民在一个医疗保险年度内,因病住院发生的符合规定的医疗费用,在起付标准至最高支付限额以内的,根据医院等级按以下标准支付:按一档缴费的,自2021年12月1日起,在实施基本药物制度的一级医院发生的住院医疗费用按90%比例支付,在未实施基本药物制度的一级医院住院的按70%比例支付、二级医院按58%比例支付、三级医院按45%比例支付;按二档缴费的,自2021年12月1日起,一级医院按90%比例支付、二级医院按72%比例支付、三级医院按60%比例支付。

咨询:如何查询职工医保个人缴费情况?

答复:除在医疗保险经办机构窗口查询外,还可通过“烟台市医疗保障局”微信公众号-医保服务-办事大厅-我要查询-职工医疗缴费查询,进行个人缴费情况查询。

张孙小娱 衣宝萱

### 围墙破损,福山路社区找人修缮

本报讯(YMG全媒体记者 宋晓娜 通讯员 宋昕 摄影报道)近日,芝罘区东山街道福山路社区网格员在巡查中发现,二马路8号楼北侧临近二马路主干道的围墙出现破损、砖头掉落情况,立即反馈给社区。

经过现场查看,福山路社区负责人决定尽快找人修复围墙,还居民安

全的出行环境。经过施工人员5天的加紧施工,围墙上面松动的砖块已全部清除。清理砖块的过程中,墙后面小棚出现的窟窿,维修人员也及时修补好。

看着清下来的砖块和修补好的窟窿,二马路8号楼的王大叔点赞道:“这下放心了,大家都能安全出入了。”



### 这两种养老保险不能合并累计年限

本报讯(YMG全媒体记者)12月12日8:00至8:30,芝罘区人社局嘉宾做客烟台广播电视台《民生热线》节目,现场解答市民在养老保险、退休金等方面的提问。

邹女士来电:之前自己给儿子缴了3年城镇居民保险,儿子参加工作后,单位又给缴了5年的职工养老保险,我们之前缴的居民险和现在单位缴的职工险能否合并?

社会保险科科员隋芳宁:如果您

缴的是城镇居民医疗保险,详情请咨询医保部门。如果您缴纳的是城乡居民养老保险,这和职工养老保险是两个险种,年限不能累计,但后期居民养老保险缴费金额可以转移到职工养老保险的个人账户,退休时一并核算。

王女士来电:退休金二次审核是什么意思?

社会保险服务中心科员赵芸:每年年初会针对本年度退休职工做一个临

时待遇先行发放,等到全省缴费基数下来之后,将会核算正式退休金的准确数字,这叫二次核算,年底之前会核算清楚并告知退休职工。



**医疗保障 咨询台**  
烟台晚报与  
烟台市医疗保险事业中心 合办  
中国医保 一生守护