



今天市区天气  
晴间多云  
西到西南风5-6级  
-5~8℃



明天市区天气  
晴转多云  
西南风转东北风3-4级  
-1~7℃



后天市区天气  
阴转雨夹雪  
东南风3-4级  
2~9℃

# 今天市区气温-5~8℃

本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国)今天全市晴间多云,西到西南风。明天全市晴到少云,西南风转东北风。后天全市多云转阴,局部有小雨,东南风为主。

烟台市气象台1日发布天气预报:  
烟台市区,2日白天,晴间多云,西到西南风5-6级,最低气温-5℃,最高气温8℃。

3日,晴转多云,西南风转东北风3-4

级,-1~7℃。  
4日,阴转雨夹雪,东南风3-4级,2~9℃。

烟台各区市,2日白天,晴间多云,西到西南风,沿海及内陆5-6级。最低气温,沿海-5℃,内陆-6℃;最高气温,沿海8℃,内陆10℃。

2日夜间到3日白天,晴到少云,西南风转东北风,海面5-6级,沿海及内陆3-4

级,-4~13℃。  
3日夜间到4日白天,多云转阴,局部有小雨,东南风,海面5-6级转6级阵风7级,沿海及内陆3-4级转4-5级,-3~13℃。

空气污染气象条件预报:气象条件有利于空气污染物扩散。

森林火险气象等级:三级(较高风险)。  
一氧化碳中毒潜势预报:三级(可能)。

## 3月6日起市区胜利路部分路段人行道全封闭

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜)记者昨日从烟台市市政养护中心了解到,红旗中路-胜利路交叉口渠化提升改造工程,现已完成第一阶段路口转弯处,将继续进行第二阶段:拓宽胜利路西侧、南山嘉园出入口至公交站台南。第二阶段计划施工期为2024年3月6日-2024年3月31日,将完成南山嘉园出入口至公交站台南,计划于2024年3月6日-2024年3月31日人行道全封闭。

施工期间,通行该区域车辆需要减速慢行,注意交通安全。

## 2月芝罘区新房二手房过户全市居首

本报讯(YMG全媒体记者 杨健 通讯员 陈楠)记者昨日从烟台市自然资源和不动产登记中心获悉,2月份,全市累计过户新房3663套、二手房2573套。

具体到各区市,新房方面,芝罘区以741套居首,黄渤海新区以554套位居次席,牟平区过户446套位列第三,其他过户数较多的区市有龙口市(434套)、福山区(365套)、莱山区(205套)、莱州市(203套);二手房方面,芝罘区以501套居首,其次为龙口市(445套)、黄渤海新区(233套)、福山区(213套)、牟平区(180套)、蓬莱区(169套)。

受春节假期影响,2月份我市新房、二手房过户较1月有显著回落,二手房过户量与新房差距逐渐缩小,部分刚需购房者年后入市,中心区配套完善、交通便利的二手房仍有不小市场。贝壳找房烟台站负责人分析,春季是烟台楼市成交的活跃期,伴随着烟台筛选储备49个项目开展“好房子”建设,年内开工10个以上项目。眼下,优化个人公积金贷款、“带押过户”流程、购房退税政策等系列住房支持政策出台,以及部分节前购房者年后集中过户,预计3月之后新房销售量将逐渐平稳并小幅回升,二手房成交量或将稳中有升。

丰金·海悦湾 楼市风向标 烟房预许字2021第155号

FENGJIN HAIYUE BAY 特约报道

### 民宿酒店先行者 投资公寓新赛道

丰金爆款海景LOFT 一站式稳健托管全新上线

项目地址:烟台滨海路与通海路交会处  
开发商:烟台市津房置业有限公司

财富热线: 0535-6911888

## 又有2台“清廉烟台号”公交车上线



本报讯(YMG全媒体记者 陈睿 通讯员 王柯然 摄影报道)记者昨日从烟台公交集团获悉,为擦亮“清廉烟台”城市名片,烟台公交集团在现有3条“清廉专线”10台“清廉烟台号”主题公交的基础上,甄选覆盖人群广、人流车流大、浸润效果佳的56路,全新打造了2台“清廉烟台号”主题公交车,更好地将廉洁元素融入车厢,将廉洁文化融入市民日常出行生活。

## 牟平区社保中心 打造“静默认证”新模式

在全面取消社保待遇领取资格集中认证后,牟平区社会保险服务中心通过持续优化便民服务,强化部门联动、重塑“静默认证”模式,便民服务水平又上新台阶。

中心充分运用镇街社保经办力量,广泛发动村居协管员,主动上门帮助残障人员、孤寡老人等困难群体开展资格认证工作;发动社保经办人员通过巩固脱贫攻坚和社保服务进万家等一系列活动,深入开展资格认证宣传和指导工作,着力打造城乡一体化社保服务网络。他们主动与公安、民政、法院、司法行政等部门联系,制定出了一套事前专人联络、事中加密传输、事后妥善处理的共享数据流程。自数据共享通道建立以来,共接收、处理共享数据3万余条,判别待遇领取资格18万人,有效破解了共享数据安全性与时效性的制约。他们还通过自助认证、数据比对等形式,着力打造以“查”“停”“追”“诉”为主的社保基金保障“新链条”。经办人员精准落实可疑人员,对不符合领取条件的立即停发待遇;采取协议返还、待遇抵扣等方式,多措并举,迅速追缴多发待遇;对拒不执行,情节恶劣的依法起诉。

2023年度,牟平区社会保险服务中心就通过“静默认证”新模式认证人员16.5万人,比对核查待遇发放数据198万条,有效保障了社保基金安全。  
通讯员 曲长江 丛欣

## 专家提醒:去医院拍片注意5个要点 远离贴有黄色辐射警告标识的区域

本报讯(YMG全媒体记者 张莘 通讯员 王朝霞 曾颖雪)随着我国医疗水平的提高,放射诊疗手段在临床上得到广泛应用,实践证明合理恰当的放射诊疗已经成为人类治疗疾病的重要手段,其利大于弊。

医院里的医学影像诊疗技术主要包括透视、X射线摄影、CT、介入、核医学、放射治疗等。这些技术在操作过程中会产生一定的电离辐射,医生会依据不同病情及不同影像学检查设备的特点来合理运用、优

化选择各种诊疗技术,在达到诊疗目的的同时,尽量减少照射剂量。

那作为受检者应如何趋利避害,合理安全地进行放射诊疗检查呢?

烟台市疾病预防控制中心放射卫生专家提醒大家注意5个要点。受检者和陪检人员应在规定区域内候诊,尽量远离贴有黄色“当心电离辐射”辐射警告标识的区域;放射诊疗场所的防护门未经工作人员允许不得随意开启,防护门上方有电离辐射警示灯,警示灯亮起时,禁止进入放射诊

疗场所;准备受孕的育龄期妇女或已怀孕的女性在进行放射诊疗检查前,宜将备孕或受孕情况告知医生,由医生结合病情进行利弊分析;实施放射诊疗操作时,非受检者禁止进入操作现场,确因患者病情需要其他人员陪检时,尽量减少陪检人员,陪检者应采取防护措施,处于孕期的家属、携带婴幼儿的家属禁止陪同检查;受检者进行放射诊疗时,应在不影响照射的前提下,对邻近照射的敏感器官和组织(例如性腺、甲状腺)进行屏蔽防护。

### 名词解释

电离辐射是指携带足以使物质原子或分子中的电子成为自由态,从而使这些原子或分子发生电离现象的能量的辐射,波长小于100nm,包括宇宙射线、X射线和来自放射性物质的辐射。电离辐射的

### 电离辐射

特点是波长短、频率高、能量高。电离辐射可以从原子、分子或其他束缚状态中放出(ionize)一个或几个电子。电离辐射是一切能引起物质电离的辐射的总称,其种类很多,高速带电粒子有α粒子、β粒子、

质子,不带电粒子有中子以及X射线、γ射线。2017年10月27日,世界卫生组织国际癌症研究机构公布的致癌物清单初步整理参考,电离辐射(所有类型)在一类致癌物清单中。