

上海滩花园净水器损坏半年没人管

又是“荣事达”净水器，居民储值卡上还有1000多元无法消费

本报讯(YMG全媒体记者 孙长波 摄影报道)近日,莱山区上海滩花园居民拨打烟台民意通热线6601234,称两年前办的水卡,现在机器不好用打不了水,找商家、物业,问题一直得不到解决。

记者赶到上海滩花园G区看到,在1、2、3号楼之间竟然有三台净水器,其中一台荣事达的净水器即为居民反馈的不能打水的机器。从现场情况来看,刷码区和金额显示区没有任何显示,机器已经断电;接水的柜门也不翼而飞,柜子内也是锈迹斑斑;滤芯更换时间停留在2023年。一切迹象表明,这台净水器很长时间没有使用过。投诉的居民王先生称,前两年刚装上的时候办的卡,用到去年春节,卡里还有1000多元,然后发现没有人维护,后来直接不能用了。拨打卡上的服务热线,也一直没有人接听。记者拨打了机器上的办卡电话,接电话的一位女士说她不管这个区域,告诉了另一个电话,但一直无人接听。

无独有偶,去年莱山区福地隆城的居民发现,小区的“荣事达”净水器搬走了,卡内余额无法消费。经过本报记者协调,另外一家净水器企业承接了这项业务,本报2023年12月5日二版报道《福地隆城小区现在的净水商家拿出解

决方案 免费为居民办了一张538元的年卡》。

针对这次投诉,记者来到负责上海滩花园G区物业的中大物业办公室。物业公司经理说,对于现在进入小区的净水器,他们都做好了进驻退出方案,但是G区的荣事达净水器是他们接手上海滩花园物业之前就有的,和上一家物业交接时,也没有这些净水器的备案。“现在社区内净水器有些乱,G区有3台,分属3家公司,A区有8台,也分属3家公司所有。G区那台坏掉的净水器我们也联系不上经营方,经过两三年运行后,机器本身也不值钱,也不见有人来维修。我们也在想办法联系,尽快解决居民的诉求。”

为何社区直饮净水器屡屡出现经营者跑路或者损坏的现象?业内人士透露说,由于净水器消费是预付费的形式,因此最开始时,运营商的现金入账最多,往后成本上升,收入减少。如果后期居民消费形不成规模的话,运营商很可能出现亏损,因此这个时候容易出现缺少维护、运营商跑路的现象。对于高额赠送、服务周期过长的充值卡,业内人士提醒居民,一定要理性,如交1000元赠送1000元的水卡,一般家庭可能需要七八年才能消费完,谁能保证运营商能运营那么多年呢?



91岁老太太求助 为自己和老伴找保姆

本报讯(YMG全媒体记者 柴向阳)昨日,91岁的市民姜老太太拨打“烟台民意通”热线6601234,希望通过本报给自己和老伴找一名保姆。

姜老太太和老伴同龄,家住东方巴黎小区,两人有一子一女,也都60多岁了。之前,她和老伴有一名保姆,可是前几天保姆得病了,而且治疗需要较长时间。这样,她和老伴的生活就缺了依靠,需要再找一名保姆照料自己的生活。

姜老太太说,她和老伴都有退休金,身体还不错,平时基本不出门,生活都可以自理。她平时在家里自己坐小推车,老伴身体基本没有毛病,只是记忆力比较差。

对保姆有什么要求呢?姜老太太说:保姆的工作是每天8点半到12点半,做一顿午饭,做做家务,洗洗衣服;另外,就是帮自己搓搓澡。

个人可以补缴 之前欠缴的社保费吗?

咨询:我原单位有3年的社保没给我缴,我自己可以补缴吗?怎么补?

答复:用人单位与职工存续劳动(人事)关系期间应缴未缴社会保险费的,可补缴应缴未缴期间的社会保险费。其中,应缴未缴年限不足3年的,原则上由欠费单位向参保地社会保险经办机构提出书面申请,提供补缴人身份证明(身份证或户口簿)、原始的工资发放会计凭证、银行发放工资证明及人事档案、劳动合同、用工登记表等与补缴相对应的证明材料;对不能提供原始工资发放会计凭证的,可提供银行代发工资托收证明等关键证明材料。应缴未缴年限3年及以上的,需提供由人民法院、审计部门、实施劳动监察的行政部门或劳动人事争议仲裁委员会等出具的法律文书或行政责令整改通知书。

咨询:办理养老保险转移需要回原工作地吗?

答复:不用回原参保地,直接到新参保地的社保机构提出申请就行了,也可以在网上办理养老保险关系转移接续。您也可以选择登录国家社会保险公共服务平台申请养老保险关系转移。“掌上12333”APP或“电子社保卡”微信小程序都可提供转移申请服务。31个省(自治区、直辖市)和新疆生产建设兵团的所有地市均已开通关系转移网上申请功能。选择“养老保险关系转移申请”,填写本人基本信息和转移信息,通过认证后即可完成申请。申请之后还可以利用“养老保险关系转移申请审核结果查询”和“养老保险关系转移进度查询”两个模块,查看申请审核结果、跟踪转移进度。

张孙小娱 曲倩倩

旧床头钻出蛀虫 租户无法安心入睡

市林业局:系虫卵孵化,可用杀虫剂消灭

本报讯(YMG全媒体记者 柴向阳 摄影报道)“只有1毫米长的蛀虫藏在复合板材质的床头上,被眼尖的女儿发现了,这些‘么蛾子’在床上四处乱爬,孩子再也无法安心入睡了。”昨日,市民于先生拨打“烟台民意通”热线6601234,反映了这件闹心事并希望找到清除蛀虫的方法。

记者驱车赶到莱山区锦绣花园小区,在于先生家里一探究竟。在于先生女儿的卧室里记者看到,床头已经被搬到室外,被褥也全被掀了起来。很快,于先生手指着床上说:你看,这里有!记者蹲下身子仔细观察,发现了三四只蛀虫,在床上爬来爬去,速度很快。于先生用棉签和白纸,把蛀虫捉住,放进了玻璃瓶。这些蛀虫长度大约1毫米左右,呈浅灰色,能吸附在纸上,需要用手指稍微用力弹一下,才能分离。

于先生介绍,房子是租的,床是房东3年前从旧货市场买的,复合板材料,间隙比较大。女儿在这张床上睡了没几天就发现了虫子。



在于先生家里,记者拨打烟台市林业局电话咨询。一位牟姓工作人员介绍:这种情况很可能是旧床里带有虫卵,遇有高温天气后孵化造成的,这属于木头质量问题。这种虫子一般孵化一年,死亡后第二年就没有了。如果要消灭这些蛀虫,可以购买杀蟑螂一类的杀虫剂处理。

烟台民意通

直通 12345

热线: 6601234

本栏自由

山东儒创律师事务所

提供法律支持

烟台市防空(防灾)警报试鸣通告

根据《中华人民共和国人民防空法》和《山东省实施〈中华人民共和国人民防空法〉办法》的有关规定,烟台市人民政府和烟台警备区已于1998年决定每年的8月15日为全市防空(防灾)警报试鸣日。通过警报试鸣,使广大市民进一步熟悉防空、防灾警报信号,不断提高国防观念和增强防空防灾意识。为了确保正常的工作和生活秩序,现将今年警报试鸣的有关事项通告如下:

一、试鸣时间:2024年8月15日

上午9:30至10:00。

二、试鸣范围:全市各区市城区。

三、信号种类:分为预先警报、空袭警报、灾情警报和解除警报四种,各种警报信号鸣放间隔为3分钟。其信号识别:

预先警报:鸣36秒,停24秒,反复3遍,时间为3分钟;

空袭警报:鸣6秒,停6秒,反复15遍,时间为3分钟;

灾情警报:鸣15秒,停10秒,再鸣5秒,停10秒,反复3遍,时间为2

分钟;

解除警报:连续鸣放3分钟。

四、媒体播报:防空防灾警报鸣放时,烟台广播电视台(广播:新闻频道、交通频道/电视:新闻综合频道、公共频道)将同步播放防空防灾警报信号。届时,请广大市民注意收听、收看。

特此通告。

烟台市人民政府
烟台警备区
2024年8月



记录一生 保障一生 服务一生