

9月烟台新房二手房价格微降

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)近日,国家统计局公布9月全国70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。数据显示,70个大中城市商品住宅销售价格环比降幅总体趋稳、同比降幅扩大。山东纳入统计的4个地市新建商品住宅、二手住宅价格下降。烟台9月新建商品住宅环比8月下

降0.7%,同比去年9月下降6.6%;二手住宅环比8月下降0.6%,同比去年9月下降10.6%。

国家统计局城市司统计师王中华分析认为,2024年9月份,70个大中城市商品住宅销售价格环比降幅总体趋稳、同比降幅扩大。问卷调查结果显示,9月下旬以来,房地

市场信心增强、预期改善。

国家统计局对70个大中城市在9月下旬开展的月度房价问卷调查显示,预期未来半年新建商品住宅和二手住宅销售价格保持稳定或上涨的受访从业人员占比分别为58.3%和45.4%,对比上月调查结果,分别提高10.0个和6.5个百分点。

新建商品住宅

二手住宅

- 90㎡以下新房环比8月下降0.4% 同比去年9月下降6.1%
- 90-144㎡新房环比8月下降0.8% 同比去年9月下降6.3%
- 144㎡以上新房环比8月下降0.5% 同比去年9月下降8.4%

- 90㎡以下二手房环比8月下降0.8% 同比去年9月下降11.0%
- 90-144㎡二手房环比8月下降0.5% 同比去年9月下降10.5%
- 144㎡以上二手房环比8月下降0.3% 同比去年9月下降9.7%

烟台

新建商品住宅

二手住宅

- 济南环比下降1.8%
- 青岛环比下降0.7%
- 济宁环比下降0.4%

与9月相比

- 济南环比下降0.6%
- 青岛环比下降1.1%
- 济宁环比下降0.3%



直通果蔬博览会



中国好苹果终极对决即将开启

本报讯(YMG全媒体记者 苗春雷)第八届中国好苹果大赛全国总决赛将在第二十二届国际果蔬·食品博览会暨农资种苗展销会期间举行。一场精彩的终极对决即将上演。

评判苹果的质量,不仅要品尝口感,观察颜色、光洁度,还要检验农残、酸度、硬度和糖度等多个指标。

来自全国各地的100多位果农和基地代表将参加大赛,“红富士”“众成6号”“王林”“维纳斯黄金”“明月”“瑞香红”“馨元萃”等10多个品种的苹果将在这个“舞台”上“一决高下”。

比赛分果农组和规模果园种植基地组。其中,果农组自主报名,只要从事果业生产的果农都可以报名。参赛果品分晚熟富士片红项目、晚熟富士条红项目、特色品种项目三个项目。

在规模果园种植基地组中,苹果亩数在30亩以上

的优秀基地均可报名参赛,分红富士项目、维纳斯黄金项目、特色品种项目等进行比赛。

为确保比赛的公平、公正、公开,今年的中国好苹果总决赛成立了由企业代表、专家代表、媒体代表组成的中国好苹果大赛组委会,对大赛进行现场实时监督、打分。

获奖选手将获得国家级单位颁发的证书和苗木、农机、农具等系列大奖。现场还有来自全国各水果批发市场的果商,果商将积极跟参赛果农沟通,对接产销,助力苹果销售。

种好果,卖好价,富果农。中国好苹果大赛自2017年在全国范围成功举办以来,以果农为中心,整合苹果产业的各个环节,在很大程度上促进了苹果产销两端的沟通融合,推动了苹果产业高质量发展,为产业扶贫、乡村振兴作出积极贡献,受益果农上百万人。

2024食博会11月1日开幕

本报讯(YMG全媒体记者 苗春雷)11月1日,备受瞩目的2024烟台国际食品(预制菜)产业博览会将在烟台国际博览中心正式拉开帷幕。本次博览会以“聚力链式发展,创新引领味来”为主题,旨在加强食品产业链的深度融合,促进生产链、供应链、消费链大循环,推动食品产业高质量发展。

今年食博会展览面积1.26万平方米,精心规划了七大类专业展区,包括食品产业聚集地成果展区、食材展区、调味品展区、方便食品展区、火锅食材展区、自热食品展区、加工包装设备和材料展区,全面展示预制菜产业的最新成果和前沿趋势。

展会期间,各项活动精彩纷呈。国际预制菜产业高质量发展大会、产品推介与供需对接会、2024食品(预制菜)产业电商直播选品会、预制菜美食嘉年华、2024RCEP国际食品产业合作交流大会等一系列活动将继续举行,为企业提供更多展示与交流的机会,助力企业线上线下全方位营销。博览会还将举办食品(预制菜)美食嘉年华,市民可现场品鉴。

作为全国唯一的“中国食



资料片

品名城”“中国绿色食品城”双城之城,烟台凭借得天独厚的地理优势和资源优势,孕育了一批优秀的预制菜企业。在本次博览会上,烟台市预制菜企业将集中展示果蔬、水产、肉制品、方便食品等十余种类别、数百个品种的预制菜产品。山东鲁花集团、山东龙大美食股份有限公司、春雪食品集团股份有限公司、瑞福油脂、莱州大家乐食品有限公司等知名企业也将纷纷亮相,展示在预制菜领域的最新产品和技术创新成果。

本次博览会不仅展示烟台预制菜产业的雄厚实力和广阔前景,而且将为全国预制菜产业的发展注入新的动力。未来,烟台将继续秉持开放合作的理念,加强与国内外同行的交流与合作,共同推动预制菜产业的繁荣发展。

烟台养老床位达8.3万张



新闻发布厅

本报讯(YMG全媒体记者 赖皓阳 通讯员 张海滨)昨日,烟台市政府新闻办举行“改革攻坚进行时”系列发布会第三场,介绍全市民政领域深化改革情况。

全市养老机构达245处

让“养老”变“享老”,居家社区养老模式正在全市逐步推广。今年1月1日,《烟台市养老服务条例》正式实施,烟台养老服务体系建设进入“快车道”。聚焦老有所养,烟台养老事业正实现突破发展,全市养老机构达到245处,社区养老服务设施1883处,各类养老床位8.3万张,初步建立了覆盖

城乡、分布均衡、功能完善的区(市)、乡镇(街道)、村(社区)、家庭的四级养老服务设施网络,居家社区服务网络日趋完善。

今年,烟台成功入选全国居家和社区基本养老服务提升行动项目,成为全省2个人选地区之一。“下一步我们将深化老龄和养老工作改革,制定出养养老服务事业产业协

同高质量发展实施意见。”市民政局党组书记徐忠表示,各级民政部门将加强县级综合养老服务平台建设、乡镇(街道)区域养老服务中心建设、村(社区)养老服务站点建设,着力构建上下贯通、有机衔接、功能完善、分工科学的养老服务网络,健全完善居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系。

“温暖便民码”将推出

开展低收入人口动态监测是对困难群众快速预警、主动发现、精准救助的基础和前提。

目前,我市应用的低收入人口动态监测信息平台从防漏保、防错保两个维度设置了因病、因教育、因残疾、待遇重复、生存校验等21类128项预警指标,按照实时、定期、按需三种监测周期开展信息比对,通过平台将预警信息直接下发至乡镇(街道)进行“铁脚板”摸排处置。该平台为做好社会救助应救尽救、应退尽退提供了强大的数据支撑。

市民政局将出台服务类救助发展意见,进一步明确服务类社会

救助的供给主体、对象范围、服务内容、运行机制等。

优化改造“数字民政平台”,探索建立社会救助、慈善衔接、流浪乞讨救助、未成年人保护、老年人关怀、数据监测6个子系统,以低收入人口、流浪乞讨人员、未成年人、老年人4类民政服务对象为主体,完善动态监测指标体系,推出“温暖便民码”,根据致困原因、服务需求、急难程度和诚信情况等要素,分类匹配救助政策以及生活照料、精神慰藉等多样化服务,形成人员主动排查、资源主动链接、服务主动匹配的一站式民政服务模式。

