



中共烟台市委机关报  
1945年创刊  
烟台日报传媒集团出版  
国内统一刊号 CN37-0032

# 烟台日报

YANTAI RIBAO

2023年8月  
星期日 | **20** | 农历癸卯年  
七月初五

第19745号 [ 今日4版 ]

官方客户端 大小新闻

政务服务热线 **12345**  
烟台民意通热线 **6601234**



烟台日报  
大小新闻  
微信 客户端



地源热泵、发电玻璃……一系列绿色建造技术的叠加,让万华高级人才公寓这组全省最大规模的超低能耗建筑群年节电2100万度——

## 瞧,这些房子会呼吸能发电

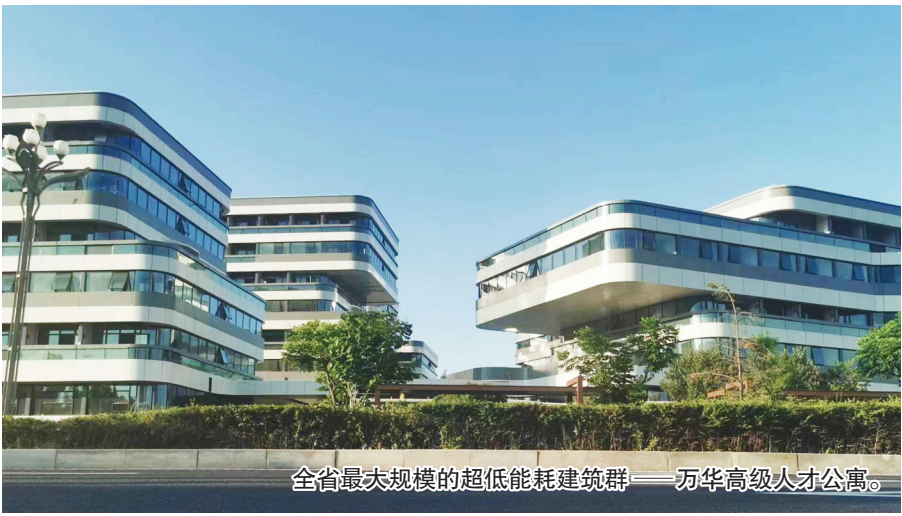
YMG全媒体记者 杨健 通讯员 李悦民 王斐 摄影报道

初秋的黄渤海新区,一组崭新落成的建筑群,正舒张开“毛孔”,贪婪地呼吸着沁人心脾的凉爽空气。

走进位于天山路的万华高级人才公寓项目,已经投用的多座建筑展展身姿:流线型墙体科技感十足,长达10米的超长悬挑钢结构营造出多个超大露台,深色玻璃幕墙在正午阳光下熠熠闪光……作为全省最大规模的超低能耗建筑群,这个夏天,万华高级人才公寓即将迎来首批入住“居民”。

但更令人称奇的,是和建筑群高度绑定的多个新名词。翻开项目工法手册,地源热泵、空腔聚氨酯发泡保温外墙、砼叠合板、砼预制柱、楼板聚氨酯发泡、发电玻璃、高热阻玻璃幕墙等绿色建造技术,相继跃入眼帘,超低能耗建筑,到底是何方神圣?

作为绿色低碳建筑和高品质住宅发展趋势之一,被动式超低能耗建筑又被称作“会呼吸的房子”,“被动房”概念起源于德国,是国际认可的一种集高舒适度、低能耗、经济性于一体的节能建筑技术。采用这一技术的建筑,不但能



全省最大规模的超低能耗建筑群——万华高级人才公寓。

适应气候特征和自然条件,通过保温隔热性能和气密性更高的围护结构,采用高效新风热回收技术,最大程度地降低建筑供暖供冷需求,并充分利用可再生能源,以更少的能源消耗提供舒适室内环境。

在7号宿舍公寓,光洁的AAC墙体看似与普通建筑无异,但记者走近后才发现,墙体远较一般建筑更加厚实。“普通楼房的建筑外墙保温层,一般使用6cm的聚氨酯,而万华高级人才公寓的外墙,里面填充了厚达12cm的聚氨酯,是普通

楼房的2倍。”烟建集团十公司项目经理姜爱国介绍,项目部在国内首次使用了高热阻低密聚氨酯,经过多次技术工艺试验后,最终采用正面打孔灌注的方式,来保证聚氨酯发泡的填充密实度,大大增强了楼体的防水保温性,还兼顾了装饰施工、防水和防冻融等多方面要求。尤其是此前被视作发泡施工“禁区”的地砖,也在反复改进工艺后,保证了成型后的密度和强度。

从外墙到地板,从外饰面到玻璃幕墙受力构件,被厚厚的发泡聚氨酯密实包裹的公寓,好比穿上了一身冬暖夏凉的“多功能衣”。然而,节约能耗的“黑科技”,远不止于此。

作为建筑群供热的核心,早在施工前期,就打下1764口深达120米竖井的“地源热泵”,也让建筑消暑取暖用上了绿色能源。地源热泵以岩土体、地层土壤、地下水为低温热源,由水地源热泵机组、地热能交换系统、建筑物内系统组成供热中央空调系统,通过地源热泵与周边环境的温差,实现建筑物室温的升降。(下转第三版)

施工方创出单日双班铺轨12.5公里的“潍烟速度”

## 潍烟高铁下月底接轨芝罘站

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 张路军 摄影报道)日夜兼程,潍烟高铁加速驶来。17日凌晨,历经40余天连续奋战,潍烟高铁铺轨进入平度新河站,标志着潍烟高铁铺轨顺利通过全线最长管段莱州段,铺轨完成过半,离正式开通更近一步。

潍烟高铁正线全长237.3公里,全线设10座车站,设计时速350公里。中铁一局潍烟铁路站前四标铺轨工区承建全线铺轨(双线)473.8公里,站线铺轨28.3公里,道岔铺设121组等施工任务。其中,莱州段线路全长62.59公里,是全线最长区间管段。

潍烟高铁6月30日开始铺轨,施工方中铁一局开展昼夜双班施工,战高温、冒骤雨、抢工期,迅速掀起施工大干高潮,累计完成铺轨(双线)261公里,创造了单日双班铺轨12.5公里的“潍烟速度”。在铺轨作业的同时,同步开展焊轨、应力放散等工作,力争8月底接轨潍莱高铁昌邑站。

“潍烟高铁接轨潍莱高铁昌邑站后,铺轨设备将折返回蓬莱市站向烟台方向铺轨,平均每天铺轨8公里向前推进,预计9月底接轨烟台芝罘站。”中铁一局潍烟铁路四标铺轨工区负责人曹德志告诉记者,“届时,潍烟高铁全线铺轨工程将全部完成。”



潍烟高铁莱州段正在进行铺轨。

此次铺轨投入使用了集履带、轮胎及轨道走行于一体,可实现左右线快速切换的国内最先进新型多功能长钢轨牵引车,以及轨道运输、施工管理智控平台等自动

化工装设备和新技术,实现了铺轨施工组织 and 项目管控智能化、信息化、专业化、绿色化,大幅提升了轨道铺设质量和工效,确保后期线路运行的平稳性和旅客乘坐

舒适度。“在铺轨施工中,我们通过小改小革,增加长钢轨防翻装置、增加摩擦防窜垫木和固定轨头铁靴装置,(下转第三版)

全面推进新能源项目开发建设,抢跑新能源产业新赛道

## 福山:抢抓机遇,借“光”生“金”

YMG全媒体记者 邹春霞 通讯员 吴嘉琳 牟凯丽

8月10日上午,记者来到福山区推行整县屋顶分布式光伏项目的试点村之一——门楼街道石臼村屋顶光伏项目施工现场,工人们正紧锣密鼓地进行支架安装,为后期光伏板组件安装、逆变器安装做好前期准备。

绿色发展,能源先行。福山区整县屋顶分布式光伏开发试点项目农村屋顶光伏于2023年4月启动建设,项目充分利用农村闲置屋顶,开发分布式光伏,着力构建以新能源为主体的新型电力系统。年内分二期建设,首批规模30MW,涉及门楼街道、回里镇、高疃镇、张格庄镇4个乡镇21个村共1600多农户正梯次建设;9月份二期全面开工,规模30MW,计划于11月底前完成建设。农村用户光伏的开

发建设,帮助农户及村集体增收,赋能美丽乡村“增颜添质”。

“政府公共建筑屋顶、农村居民屋顶光伏项目全面开花,部分已经验收并网运行,预计年内将完成117MW的建设任务。”福山区发改局张宝海主任介绍,福山区将继续以实现“碳达峰、碳中和”目标为引领,推动屋顶分布式光伏集约、高效、规模化开发,拓展县域绿色能源发展空间,打造资源集约利用的示范工程、样板工程、惠民工程。

借“光”生“金”,福山区积极抢抓新能源产业发展新机遇,积极谋篇布局,着力构建现代化新型能源体系。全力推动新型电力系统产业,加快以光伏为重点的清洁能源项目建设,提高能源领域智能低碳发展

能力,按下新能源产业发展“快进键”。

记者来到福山首个储能电站——100MW/200MWh集中式(共享)储能电站现场,已经安装好的储能单元整齐排列,在阳光的照耀下熠熠闪光,项目已于6月30日并网完成,目前正在进行项目消缺,储能系统调试、远程控制充放电调试。“储能电站对电网来说就是一个大型的充电宝,可增强电网削峰填谷的能力,能有效提高能源利用率,为电网迎峰度夏提供可靠电力支持,对烟台地区电网的发展具有重要意义。”张宝海介绍,项目将为新能源消纳、电力电量平衡和电网运行安全提供强有力保障。

集中式光伏开发建设已经形成多点发力、全面布局的良性发展格局。记者了

解到,华电福山一期50MW项目、华能福山臧家庄一期、二期共150MW农光互补光伏项目、特变电工150MW农光互补和桂冠电力福山回里150MW农光互补项目5个集中式光伏能源项目正顺利推进,其中华能一期50MW第一批21.7MW已并网运行。项目的开发建成,将快速提高我区非化石能源消费比重,随着储能电站项目的梯次开发,新型电力系统建设将进入快速有序发展阶段。

“我们将全面推进新能源项目开发建设。重点抓好新能源重大项目申报、开工建设、竣工达产,加快实施绿色能源替代工程。同时科学有序发展分布式光伏,融合双碳战略和乡村振兴战略,加快工商业和农村屋顶分布式光伏开发,(下转第三版)

## 全国首批中药饮片集采 9月8日落地烟台

涵盖21个品种782个产品,平均降价29.5%

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小嫒 通讯员 记华)记者昨日从烟台市医保局获悉,全国首批中药饮片集采即将进入落地实施阶段。9月8日起,全市参加中药饮片集采的公立医疗机构(含军队医疗机构)、民营医疗机构及药店,按规定执行中药饮片联采中选结果,面向患者销售中选药品。

此次中药饮片集采覆盖黄芪、当归、党参片、丹参等21个品种,中选产品包括来自100家企业的782个产品,平均降价29.5%。全市首年约定采购量250吨,采购金额3510万,预计年节约医药费用1460万。按照要求,中选企业须在8月31日前完成中选药品挂网

及配送关系建立,首年采购周期为2023年9月1日-2024年8月31日。有别于化药等带量采购,此次联采除了考虑报价因素,主要着眼于通过市场化竞争机制,在实现以量换价的基础上做到“保质、提级、稳供”。

中药饮片联合采购结果落地是保障群众享受集采成效的关键环节,社会关注度较高。下一步,市医保局将进一步强化供应监管,密切监测中选企业供应情况,引导医药机构优先使用中选药品,将中药饮片联采中选药品货款纳入医保基金与医药企业直接结算范围,减轻供货企业压力,提高企业供应积极性,确保联采结果平稳落地实施。

芝罘区“企航团队”开辟绿色通道助企融资

## 2天解决4000万元低息融资

本报讯(YMG全媒体记者 钟嘉琳)8月18日,记者在芝罘区人民政府新闻办公室举行的2023年“服务民生 赋能实体 助推高质量发展”金融专题新闻发布会上获悉,今年以来,芝罘区聚焦产业金融攻坚克难,不断加大助企力度,拓宽企业融资渠道,赋能实体经济高质量发展。

“我们开辟绿色通道,帮助符合条件的企业在最短时间内获得银行信用贷款支持,并鼓励金融机构开展普惠金融产品创新,针对不同领域、不同类型的企业,量身定制金融产品,解决中小微企业融资问题。”芝罘区地方金融监督管理局副局长喻晓平在发布会上介绍。

芝罘区地方金融监管局立足“助力企业发展,金融护航在先”,启动“企航”行动,破解企业融资难题,优化金融营商环境,助力实体经济发展。“企航行动”团队,从银行、保险、证券等金融机构及地方金融组织选派业务能力优、责任心强的工作人员,成立金融“企航”服务队,围绕企业初创期、成长期、成熟期可能遇到的各类金融问题,开展“一对一”服务。

“‘企航行动’团队通过认真研究工业制造业、商贸流通、建筑

工程等行业特点,点对点、面对面深入企业、走进车间,详细了解企业发展现状,尽全力帮助企业获得金融支持,帮助企业渡难关、解难题。”芝罘区地方金融监督管理局副局长刘辛表示,“同时,进行全过程跟踪记录,定期对服务满意度进行回访,及时纠正服务中存在的不足。”

今年以来,芝罘区发挥“企航团队”金融辅导作用,融通金融资源,联系龙口农商银行烟台分行,为天虹技校2天解决4000万元融资需求,且低息贷款服务最大限度节约了企业成本,让企业获得真正实惠。此外,协助首景辉光电科技有限公司等获得共1000万元“人才贷”,为人才创新、科技成果转化提供资金支持。截至目前,“企航团队”已帮助企业解决各类金融诉求和问题累计达60余件。

芝罘区还建立诉求收集“一本账”,指导各行业部门、街道(园区)定期摸排企业发展中遇到的困难,收集企业各类金融问题。严格执行服务企业专员、优化营商环境服务企业工作制度,充分了解企业研发进程、经营情况等重要信息,及时掌握企业金融需求,形成工作台账,精准发力,挂单销账。

## 我市今日最高气温33℃

局地雷雨或阵雨,明日有小到中雨局部大雨

本报讯(YMG全媒体记者 秦菲 通讯员 谢彤)昨日下午,烟台市气象局发布最新天气预报:今天白天我市有局地雷雨或阵雨,最高气温33℃左右;受高空槽影响,21日凌晨到白天,全市有小到中雨局部大雨,伴有雷电,雨量分布不均,雷雨地区雷雨时阵风7~9级。22日有分散性雷雨或阵雨。

具体预报如下:  
19日夜间晴间多云,20日白天晴转多云,局部阴有雷雨或阵雨;南风短时北风,海面5~6级,

陆地3~4级,雷雨地区雷雨时阵风7~9级;沿海25~31℃,内陆24~33℃。

20日夜间到21日白天:多云转阴有小到中雨,局部大雨,伴有雷电;南风,海面5~6级,陆地3~4级,雷雨地区雷雨时阵风7~9级;23~31℃。

21日夜间到22日白天:阴有雷雨或阵雨,转多云;南风转北风,海面5~6级,陆地3~4级,雷雨地区雷雨时阵风7~9级;22~31℃。

■责任编辑 孙逸云/美术编辑 姜涛

### 2023绿色低碳高质量发展大会

8月28日-30日 烟台八角湾国际会展中心

距开幕还有 **8 天**

绿色低碳 高质量发展大会

GLH

### 夏季汛期来临 做好防汛防洪

防汛保平安 合力促发展

烟台市政府安委会办公室 烟台市应急管理局