烟台民意通·直通12345
烟台市城市运行中心 烟台日报 联办
烟台民意通热线 6601234 本栏目由山东新势力律师事务所提供法律支持

在本报呼吁下，在交警部门的整治下——

福山大集周边交通越来越通畅

早前，有不少市民向“烟台民意通”热线反映，每逢赶集，福山大集周边的道路便十分拥堵，希望有关部门能进行整治。对此，3月17日，本报刊登了题为《逢集便堵，福山大集周边道路何时畅通?》的文章。对此，福山交警大队高度重视，多次组织大队相关职责科室人员到现场实地查看调研，对福山大集周边道路情况进行分析研判，并会同相关职责部门共同开展整治行动。经过记者多次呼吁和福山交警等部门的整治，如今福山大集周边的交通通畅了很多，逢集必堵的局面得到了很大的改变。

停车场收费杆已经拆除。

记者再次探访

大集周边交通通畅了不少

昨日，阴历三月十三，又逢福山大集赶集的日子。上午10时许，记者来到福山大集，经过观察发现，如今福山大集周边的交通通畅了不少。

记者曾报道，福山大集西侧的停车场在春节过后，不知何时设置了收费设施和拦车杆，导致进入停车场的车辆进出不畅，造成交通拥堵。然而此次采访，记者发现，该停车场入口的拦车杆已经被拆除，进出的车辆通畅了，不再堵成长长的车队，福山大集北侧通往邢家山村的道路以及五洲国际西侧的道路都不拥堵了。与此同时，记者还看到，在福山大集周边的道路上，每隔四五十米就会有相关工作人员在维持秩序，路边乱停乱放的车辆也少了不少。

在采访中，谈及福山大集周边交通秩序混乱的原因，福山交警大队交通科的赵科长向记者介绍，“福山大集是城区最大的农贸市场，位于奇泉路与汇福街路口以北，占地面积约73亩，农历三、六、九日开集。福山大集因位于G228国道北段，受烟台高速公路扩修、东厅收费站关闭等原因影响，原高速公路过境通行车辆，需下高速走下道过境通行，致使G228国道车流量激增，加之周边村居群众出行、货运车辆过境车流量较大，逢开集日，行人车辆交叉通行，造成道路人车混行，交通秩序管理难度大。”

做到有的放矢

福山交警围绕“堵点”进行整治

“面对‘烟台民意通’报道中指出的问题，福山交警大队十分重视。如今福山大集周边的交通通畅了不少，是因为在近一个月的时间里，我们围绕‘堵点’，采取了相关措施来促进问题的解决。”赵科长向记者介绍，“我们大队加强路面警力部署，每逢福山大集开集，早7时至8时30分，在大集主要出入口及停车场入口部署2名警力进行交通疏导，并部署1名交警铁骑对路边占路经营、违法停车等行为进行管制，维持交通秩序；8时30分后，大集主要出入口及停车场入口部署1名警力进行交通疏导，部署1名交警铁骑对路边占路经营、违法停车等行为进行管制。开集日逢周末、节假日8时30分后，部署警力不撤岗，继续执勤。同时，利用交警指挥中心进行视频监控巡视，在发现交通拥堵时，及时对周边路口交通信号灯进行实时调控，提高道路通行能力。”

针对福山大集停车场落杆收费以及造成拥堵等问题，福山交警大队会同福山区住建局停车办、市场监督管理局、大集市场管理处等有关部门经过实地调查研究，决定拆除停车场收费杆；至于福山大集邢家山路口主要拥堵路段，因该路段属内部道路，由市场管理处协调当地街道对路边占路影响交通的摊点进行取缔，交警部门配合做好该路段车辆的疏导，保障内部道路循环畅通。

赵科长告诉记者，近期，福山交警大队会同福山区综合执法局、福山大集市场管理处，强化占路经营管控，对福山大集周边道路占路经营摊点进行了取缔，截至目前劝离、清理占路经营摊点15处。同时，为加大停车资源利用率，福山交警大队会同福山大集停车场管理方，对停车场内部长期占用停车泊位停放、占用停车位摆摊等行为进行治理。截至目前，清理停车泊位15处，最大程度提高停车资源利用率，有效缓解群众停车难问题。

管理工作任重道远

市民的交通素质有待提高

“通过对福山大集周边道路交通开展一系列治理措施后，整治的效果还是比较显著的！辖区G288国道道路通行效率提升18.6%以上，开集日道路交通事故发生率下降23.2%，辖区老百姓的安全感和获得感显著提升。”赵科长向记者介绍。

此外，他表示，有些工作不是一朝一夕就能完成的，比如提高市民的交通安全意识。

记者了解到，福山区政府为了保障市民赶集时的人身、财产安全，曾在多年前修建了地下通道。然而，为图省事，不少赶集的市民不走地下通道，直接横穿公路，导致地下通道成了摆设，也人为地带来了交通拥堵。记者了解到，如今，为提高地下设施利用率，交警大队已协调大集市场管理处安排人员在开集日做好群众引导工作，把行人地下通道利用起来，做好人车分流。

然而在昨日上午的采访中，记者发现，如果没有工作人员的劝阻，不少市民为了图省事省时，还是选择横穿公路，而不走地下通道。与此同时，还有不少市民直接把电动车或者小汽车停放到福山大集门前的奇泉路上……这些行为都十分危险，市民的交通意识和素质都有待提高。

赵科长表示，福山交警大队下步将持续做好大集开集日的警力部署，做好周边交通秩序的管理工作，并向福山区委、区政府汇报，协调相关部门进一步发掘福山大集周边停车资源，同时加大镇街宣传发动力度，提高福山大集相关设施利用率，提高市民的交通素质，维护好福山大集周边交通秩序，打赢这场大集道路秩序“攻坚战”。

YMG全媒体记者 **姜晓** 摄影报道

莱山区法律援助中心为小学生送来安全主题讲座

提高学生的国家安全意识

本报讯（YMG全媒体记者 **王宏伟** 通讯员 **刘传方**）第十个“全民国家安全教育日”来临之际，4月9日，莱山区法律援助中心邀请北京中闻（烟台）律师事务所孙律师为莱山区第二实验小学五年级四班学生们带来一场题为“筑牢安全意识 守护国家安全”的讲座。

孙律师结合小学生认知特点，用通俗易懂的语言讲解“什么是国家安全”“国家安全包括哪些领域”以及“小学生如何守护国家安全”。通过案例分析，学生们了解到网络安全、生态安全、文化安全等与日常生活息息相关的内容，并学习了防范电信诈骗、保护个人信息等实用技能，通过寓教于乐的形式，将国家安全理念深植学生心中。

此次教育活动将国家安全教育与德育、学科教学深度融合，通过“小手拉大手”的形式，推动国家安全理念走进家庭、辐射社会，让维护国家安全的种子在孩子们心中生根发芽。

为推动党建与社区治理融合，烟台开发区第八小学党支部联合福莱山街道丹阳社区党总支开展志愿服务。未来，第八小学党支部将深化“党建+”模式，持续开展更多惠民服务。 通讯员 **侯蕊** 摄

专题

烟台开发区实验中学举办大单元教学现场会

落实“双减”政策 重构学习生态

为进一步落实“双减”政策、探索深度课堂建设，近日，烟台开发区实验中学举办的大单元教学现场会在该校北校区召开。杭州师范大学教育科学研究院张华教授、山东省教科院副院长张斌、山大基础教育集团总校长赵勇等教育专家受邀参会。来自省大单元教学实验校第四组相关学校、市初中名校长工作室成员，以及区教体局教研室师训处组织的全区各学科教研员、各学校分管领导和实验中学全体教师等共计500余人参与活动。

活动现场，实验中学通过多学科创新课例，集中展现“真实学习，完整做事”的教学理念。该校构建的“课程重构—课堂转型—评价赋能”三位一体改革模型，及研发的5类学科思维工具，系统呈现了大单元教学改革成果。与会专家给予高度评价，认为这种以“完整做事”驱动深度学习、以跨学科整合促进认知迁移的改革模式，为解决“知识传授与素养培育割裂”问题提供了优质实践范例。本次现场会有效促进了教师对深度教学的理解，推动了教师角色向“学习设计师”转变。

（**徐睿 魏静**）

盲道不容被截断

姜春康

据“烟台民意通”专栏报道，近日有市民反映，芝罘区海港路东侧有一段人行道和盲道，被停车场设施截断。市民通行此处需要绕行，他们希望相关部门尽快还道于民，维护城市形象。

这一事件迅速引起公众关注。记者实地探访发现，停车杆和板房如拦路虎般横亘在盲道上，行人不得不绕行。这不仅严重影响了市民的正常通行，更埋下了巨大的安全隐患。

盲道，本是城市为视障人士铺设的安全通道，如今却被停车场设施无情侵占，让人担忧。试想，视障人士在此处如何安心行走？他们的出行权利又该如何保障？

面对市民的呼声，相关部门也迅速作出了回应，表示“将通知相关部门前去查看处理”。希望这是切实解决问题的开始。要知道，盲道的畅通无阻，是城市文明的重要体现，也是对视障人士的基本尊重。

盲道被截断，让城市形象蒙羞。我们呼吁，相关部门马上行动，恢复盲道的正常使用。同时，加强监管力度，防止类似事件再次发生。让盲道真正成为视障人士的安心之道，让城市文明之光照亮每一个角落。

盲道虽小，却关乎大民生、大文明。愿社会少一些漠视，多一些关爱与尊重，让每一位市民都能在城市中找到属于自己的温暖与光明。

烟台今语

“采花大盗”频繁出没

莱山区园林建设养护中心：对绿化带定期喷洒防虫农药，摘花有风险

本报讯（YMG全媒体记者 **张苹** 摄影报道）“采花大盗随处可见，这也太不文明了。”随着春日气温回暖，城市绿化带内繁花似锦、草木萌发，吸引市民驻足观赏。然而，近期多地绿化带内出现随意采摘花朵、挖掘野菜、踩踏草坪等不文明行为，不仅破坏了公共景观，更引发市民对城市文明与生态保护的讨论。对此，莱山区园林建设养护中心呼吁市民避免采摘绿化带里的花朵、野菜，不文明也不安全。

近日，有市民反映，在开发区金沙江路看到有人爬树摘花。随后，记者走访莱山区港城东大街、逛荡河附近公园及街道绿化带发现，部分市民将公共绿化区域视为“私人花园”：有人攀折樱花、玉兰枝条拍照，有人蹲在草坪上连根挖取荠菜、蒲公英等野菜，更有家长纵容孩童摇晃花树制造“花瓣雨”，让人见之惋惜。

“花开在枝头才是最美的风景。”摄影爱好者高女士表示，在自己用镜头记录春天的过程中，看到各种各样的伤花行为，每当这时自己总忍不住上前劝止，但不少人并不以为意，“每年一到花开的季节，槐花、榆钱便成为很多人眼中的美食，经常遭遇暴力采摘。美好的环境需要大家共同守护，希望更多市民约束好自己，不要伤害草木。一草一木皆风景，一言一行见文明。城市绿化是惠及全民的生态福利，而非予取予求的私有资源。在享受春光的同时，市民应以文明之举守护这片来之不易的绿意，让诗意春天常驻城市，让文明之花常开心间。”高女士说。

一位市民在绿化带内摘花。

昨日，养护工人在凤凰大街发现了一起摘花案例，立即上前进行劝阻，并没收所摘花朵。莱山区园林建设养护中心相关负责人告诉记者，园林部门已经关注到这一情况，近期将要求养护工人加强巡察劝阻力度，也呼吁市民避免进绿化带摘花、挖野菜，“随意采摘会破坏植物正常生长周期，导致绿化带景观断层；密集踩踏则易造成土壤板结，影响植物根系呼吸。此外，喷洒过防虫药剂的绿化植物可能残留农药，盲目食用存在健康风险。”莱山区园林建设养护中心相关负责人说。

便民理赔再升级

烟台平安人寿首例“商保直赔”支付成功

近日，烟台平安人寿推出的“商保直赔”服务在滨州医学院烟台附属医院完成首单支付，引发客户热议。“过去出院后要整理病历、发票等，还要申请理赔，现在出院直接‘医保+商保’同步结算，真的太方便了。”王女士感慨地说。

“商保直赔”服务是烟台平安人寿为践行“省心、省时、又省钱”服务承诺的又一创新举措，进一步提升了平安寿险客户的医疗理赔体验。住院时登记、住院中审核、出院时抵扣，真正实现了让系统数据“多跑腿”，让客户看病理赔“零跑腿”。

4月7日，烟台市民王女士带着4岁的儿子乐乐在滨州医学院烟台附属医院办理出院时，亲身体验了这项便民服务。在驻院服务人员指导下，王女士通过手机“金管家APP”提交了身份证和银行卡信息，在入院时申请“直赔服务”。孩子因高烧住院治疗10天，总花费3997元。结账时，医保报销1699元后，剩余2298元医疗费直接由平安人寿结算，全程没交一份纸质材料。

近年来，烟台平安人寿已陆续推出“重疾先赔”“极速闪赔”等创新理赔服务。此次“商保直赔”模式颠覆了传统理赔模式，将事后报销改为事中直付，开创了理赔服务的全新范式。滨州医学院烟台附属医院作为烟台平安人寿首家直赔合作医院，可以让烟台平安客户在住院期间通过平安“金管家APP”提交“直赔”申请，经公司审核符合保险责任后，出院时由社会基本医疗保险和商业保险在系统上同步结算，理赔款直接抵扣客户住院费用。

“入院报案、出院即赔”，这项新的一站式理赔服务不仅改变了“出院后收集完整资料再行理赔申请”的事后申请模式，也大大节约了客户的时间，真正实现了“零跑腿”理赔。

（**刘洁 王晶**）

烟台市牟平区自然资源局国有建设用地使用权出让公告

（烟资规牟告字[2025]第4号）

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律、法规的规定，经烟台市牟平区人民政府批准，烟台市牟平区自然资源局决定在烟台市土地市场网（网址：https://www. ytlands.cn）公开挂牌出让2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况

单位：平方米、万元（人民币）

宗地编号	坐落位置	出让面积约	用地性质	容积率	规划建筑面积	出让年限	出让起始价	竞买保证金
烟J[2025]3001	益寿路东、兴岛路北	11672.39	商业	≤0.5且>0.4	≤5836且≥4669	40	2260	2260
烟G[2025]3006	常兴路西、新武路北	6035.72	工业	≥1.0	≥6036	50	243	243

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人及其他组织（法律、法规及国家相关规定限制的除外），均可按《烟台市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则》的要求，办理CA数字证书，申请参加竞买。

本批次出让宗地不接受联合竞买。

三、公告期、竞买保证金截止期限、挂牌出让期

（一）本次国有建设用地使用权挂牌出让公告期为：2025年4月11日09时至2025年5月1日09时。

（二）申请人可于2025年5月1日09时至2025年5月9日10时，登录烟台市土地市场网，提交竞买申请并通过系统获取保证金缴纳账号，通过网银或电汇缴纳保证金。竞买保证金到账截止时间为2025年5月9日10时（以烟台市土地市场网服务器时间为准）。申请人须以办理CA数字证书的名称一次性足额缴纳竞买保证金（竞买保证金账号由系统自动生成）。逾期，烟台市土地市场网将自动停止受理申请（因银行保证金系统到账存在时间差，建议竞买申请人保证金缴纳时间适当提前）。

（三）本次国有建设用地使用权挂牌出让期为：2025年5月1日09时至2025年5月11日10时。

四、资格审查

依据《烟台市国有建设用地使用权网上挂牌出让规则》，网上挂牌交易期结束后，进入网上挂牌出让审查期，审查期不超过3个工作日（详见竞买须知）。

五、竞买资料的取得

申请人可于2025年4月11日至2025年5月9日期间，登录烟台市土地市场网，在首页的“‘土地市场’→‘土地出让’”栏中点击意向地块，对意向地块的详细资料和具体要求进行查询或下载（包括出让公告、竞买须知、出让合同(模板)、相关图件、相关附件等）。

六、其他事项

本次出让公告若内容发生变更的，烟台市牟平区自然资源局将按原公告渠道发布补充公告，网上挂牌出让活动自变更公告之日起，相应顺延。

七、出让人及联系方式

出让人：烟台市牟平区自然资源局
地址：烟台市牟平区新城大街667号
电话：0535-4285056
网址：https://www.landchina.com/
https://www.ytlands.cn/

烟台市牟平区自然资源局
2025年4月11日