

毓璜顶西路有棵大枯树常掉树枝

市民:给行人带来很大安全隐患,希望尽快处理



本报讯(YMG全媒体记者 纪殿国 摄影报道)近日,有市民向“烟台民意通”热线6601234反映,芝罘区毓璜顶西路18号大院门口,有一棵枯死的大杨树,经常往下掉树枝,给行人带来很大安全隐患,希望有关部门尽快处理。

6日,根据市民反映,记者来到芝罘区毓璜顶西路18号大院门口,看到一棵大树已经枯死,树干很粗需要两个成年人张开手臂才能合抱。大树高十多米,树顶端还有一个鸟巢。大树的树枝已经不多,有的出现断裂的痕迹。大树旁边就是市区主干道之一的毓璜顶西路,车辆和人流密集。

“这棵大树是本地杨树,树龄有五六十年了,已经坏死两年多时间了。”

这棵枯树经常向下掉树枝,好几次差点掉到行人头上。”市民王先生告诉记者,“毓璜顶西路18号大院里的众多居民出入必须经过这棵枯树旁,大家都小心翼翼,担心被掉下来的树枝砸到。很多通行毓璜顶西路的市民和车辆,也要途经这棵大枯树旁边,大树频频掉树枝,带来的安全隐患很大。我们向社区居委会反映过,但是一直没有人来处理。”

6日下午,记者向辖区的芝罘区毓璜顶街道办事处反映此事,工作人员表示,将通知相关部门前去处理。

芝罘区毓璜顶西路18号大院门口大枯树带来的安全隐患何时消除?“烟台民意通”将继续关注。



陌生快递送“豪礼”? 当心“馅饼”变陷阱

本报讯(YMG全媒体记者 刘晓阳 通讯员 周静 贾媛心)明明没有网购,却莫名其妙收到快递包裹,里面有小礼物和信件,是从天而降的馅饼?扫描二维码就是掉进陷阱的第一步。

近日,龙口市市民李某收到一件陌生快递,里面装着某电商平台的答谢回馈宣传单,李某扫码下载了一个名为“MGBUY”的软件。客服主动联系李某,称加入“Hong-Hu临时学员20群”每天签到,并给淘宝店铺点关注就能赚取佣金。李某按照对方说的步骤操作,每天能赚5元至8元的佣金。之后李某又按对方要求,注册了平台账号,做了几单小额刷单,都收到了返利。后来对方又将其拉入“HongHu总代理18群”抢单,派发“999元兑现1299元、2999元兑现3899元……99999元兑现149999元”的单,让李某任选一单。李某选择4999元并转账后却收不到返现。对方以数据异常为由,让李某投入更多的钱去提现。陆续转账9笔后,李某才意识到被骗报警求助。

居民养老保险待遇 领取条件是什么?

咨询:劳动能力鉴定项目类型有哪些?

答复:《山东省贯彻〈工伤保险条例〉实施办法》明确为八类:一是工伤职工劳动能力鉴定;二是停工留薪期限确认;三是辅助器具配置确认;四是旧伤复发确认;五是疾病与工伤因果关系鉴定;六是供养亲属完全丧失劳动能力程度鉴定;七是职工因病或非因工伤丧失劳动能力程度鉴定;八是法律、法规规定的其他劳动能力鉴定事项。

咨询:企业退休人员去世后的遗属待遇都包含什么?

答复:根据《关于印发〈企业职工基本养老保险遗属待遇暂行办法〉的通知》(人社部发〔2021〕18号)文件规定,企业退休人员去世后,享有丧葬补助金和抚恤金(合称遗属待遇)。丧葬补助金标准为2个月的退休人员死亡时省上一年度城镇居民人均可支配收入。抚恤金的标准以退休人员(含退职人员)以死亡时本省上一年度城镇居民月可支配收入为基数,根据本人在职时的缴费年限(包括实际缴费年限和视同缴费年限)确定最高发放月数,每领取1年基本养老金,发放月数减少1个月,发放月数最低为9个月。计算过程中使用的“最高发放月数”的确定方法:缴费年限不满5年的,最高发放月数为3个月;缴费年限满5年不满10年的,最高发放月数为6个月;缴费年限满10年不超过15年(含15年)的,最高发放月数为9个月;缴费年限15年以上的,每多缴费1年最高发放月数增加1个月,缴费年限30年以上的按照30年计算,发放月数为24个月。

咨询:居民养老保险待遇领取条件是什么?

答复:参加居民养老保险的个人,年满60周岁、累计缴费满15年,且未领取国家规定的基本养老保障待遇的,可以按月领取居民养老保险待遇。新农保或城市居民保险制度实施时已年满60周岁的,不用缴费可以按月领取居民养老保险基础养老金;距规定领取年龄不足15年的,应逐年缴费,目前也允许补缴,累计缴费不超过15年;距规定领取年龄超过15年的,应按年缴费,累计缴费不少于15年。

张孙小娱 余保轩



记录一生 保障一生 服务一生

烟台市城市运行中心
烟台晚报 烟台民意通
直通12345
烟台民意通热线 6601234
本栏目由山东儒创律师事务所提供法律支持

高档办公桌买回家后发现裂缝

消费者:商家只换不退 律师:“只换不退”属于霸王条款

本报讯(YMG全媒体记者 何晓波)日前,“烟台民意通”热线6601234接到福山区市民王女士反映,她在城区某家具城购买了一张办公桌,回到家才看到桌面上有一条不起眼的裂缝。随后,王女士要求该家具城商家退货时遭拒,只答应为其换一款同型号的办公桌。

王女士说,前几天她在福山区的某家具城买了一张高档办公桌,工人师傅送到家安装好后,她看到桌面有一细

小的裂缝。当即,王女士联系商家要求退货。对方查看后,以高档办公桌卖出后概不退换为由,拒绝了王女士的请求,只答应给她换一张同款的办公桌。王女士认为,该商家没有诚信,用有瑕疵的商品欺骗顾客,缺乏商业信誉,坚持要求退货。

12月8日,王女士对记者说,经过多方沟通,后来商家态度也比较诚恳,自己不想在这件事上浪费精力,最终同意了

对方换货。

对此,北京德恒(烟台)律师事务所王乙钧律师认为,“只换不退”属于霸王条款。根据《中华人民共和国消费者权益保护法》第二十四条,如果经营者提供的商品或服务不符合质量要求,消费者有权要求退货、更换或修理。如遇到“只换不退”的情况,可以请求消费者协会协调处理,或直接向法院起诉维护自身合法权益。

选购取暖小家电不要盲目相信“超低价”

本报讯(YMG全媒体记者 逢苗 通讯员 刘晓霞)寒冷冬季,取暖小家电受到消费者的青睐。但市场上的取暖小家电品种繁多、品质良莠不齐,价格高低不等。质量低的小家电商品往往会给消费者的人身财产安全带来极大隐患。对此,烟台市消费者协会提醒广大消费者,应正确选购和科学使用取暖小家电。

取暖电器都属于强制性认证目录范围内的产品,必须经国家指定的认证机构认证合格,取得相关证书并加施认证标志后,方能出厂、销售和在经营服务场所使用。在选购产品时,消费者应遵循理性消费、按需选购的理念,选择正规渠道和信誉好的商超购买,选择使用标准严、口碑好、信誉高的小家电产品。

选购小家电商品,除应有国家强制性认证“3C”标志、产品质量合格证、生产许可证、保修卡外,消费者也应主动向商家了解产品的性能和使用方法,并按照对应的使用说明使用。不要盲目相信“超低价”等宣传,要警惕商家做的让利营销宣传。潮湿环境下使用电暖气,还应查看有无防水认证标志。仔细检查电源连接线的质量。

网购小家电时,消费者检验外包装无破损后应及时开箱检验产品外观是否完好、产品的配件是否齐备等,若产品在查验过程中一旦发现异常,应立即停止使用并及时与销售商协商解决。

消费者在首次使用前,应仔细阅读

产品使用说明书,学会使用方法,再进行通电测试,检查性能是否良好;查看安全警示,注意操作方法和注意事项,严格按照说明书要求使用,防止因操作不当造成损害;查看家电使用年限,超期使用的家电产品零部件容易老化、耗电量会逐年增长,容易引起漏电触电或者短路的安全事故发生,消费者应及时更换新产品。

注意小家电周围物品的摆放,避免堵塞通风口或影响正常的散热。应避免小家电安装在过热、过潮湿的环境中,不要在卫生间、浴室等潮湿的环境使用小家电,以免发生触电危险;在清洗操作小家电时避免进水;使用过程中要做到人走电关,如遇到停电,应及时关闭开关并将插头拔出,这样既节能又安全。