



市民生计关大计 百姓事情牵真情

我市“群团购”房源达6409套

涵盖105个项目,还有96套以旧换新房源

本报讯(YMG全媒体记者 杨健)记者日前从烟台市住建局获悉,烟台群团购、以旧换新活动房源库中的适用房源持续动态更新,截至3月13日,共计105个项目、6409套群团购适用房源、96套以旧换新适用房源向社会公示。

其中,芝罘区共8个项目,245套群团购房源;莱山区共11个项目,275套群团购房源;福山区共18个项目,1846套群团购房源;牟平区共9个项目,484套群团购房源;蓬莱区共11个项目,337套群团购房源;海阳市共

15个项目,850套群团购房源;莱阳市共2个项目,55套群团购房源,84套以旧换新房源;栖霞市共7个项目,529套群团购房源;龙口市共13个项目,1095套群团购房源,12套以旧换新房源;招远市共1个项目,8套群团购房源;莱州市共2个项目,53套群团购房源;黄渤海新区共5个项目,329套群团购房源;高新区共3个项目,303套群团购房源。

进入3月,烟台高品质住宅群团购活动全面发力,部分优质房地产项目主动走进鲁东大学、烟台职业学院等高校,蓝天博

识雅苑等11个优质项目依次全方位展示房源,为学校教职工提供专业的购房咨询与置业指导服务,推动住房消费供需双方实现有效对接。项目销售代表向教职工介绍,在本次“进院校”活动价格基础上,教职工还可叠加使用烟台市定向购房优惠券享受更低购房价格。截至目前,全市范围内已开展优质住宅群团购“进企业、进机关、进院校、进社区”活动48场,参加活动1.1万余人,达成意向3600余个,现场看房1700余组,活动效果显著。

今年2月,全市集中投放定向购房优惠券。按照优惠券使用要求,群团购优惠券面向对象为由党政机关、驻烟院校、企事业单位、行业协会商会、街道办事处以及村民委员会组织的3人以上相关人员;购房目标对象,必须是同一项目符合销售条件且经过住建部门认定的商品住房。购房人需完成《商品房买卖合同》网签备案,且网签备案日期必须在2月11日上午9点至2025年6月30日期间,通过合同变更重复备案的,不得享受相关优惠。

“移动爱家 播种希望”植树活动昨日举行 700余名市民挥锹添新绿



大批市民前来植树。YMG全媒体记者 唐克 摄

本报讯(YMG全媒体记者 杨春娜 通讯员 马桂华 张萌)春日的海风中,700多名市民在海岸线上挥锹铲土,种下了一株株象征着希望与美好的美人梅。3月15日,烟台市城管局园林建设养护中心联合烟台市融媒体中心旗下的烟台日报、烟台晚报、大小新闻等媒体开展春季义务植树活动,为港城添绿增彩。

此次“移动爱家 播种希望”植树节活动由烟台移动冠名。今年的植树节增加了宣传垃圾分类的活动,市城管局环卫中心向每一位参加植树活动的市民赠送垃圾分类环保布袋。热闹的海岸线,成为春日里一道亮丽的风景。

携手“移动爱家”,一起播种希望

昨天上午8点半,记者来到位于滨海中路体育公园附近的植树活动现场,这里已经是人头攒动。

参加植树活动的市民大多以家庭为单位,有的手持铁锹,有的扶正树苗,家庭成员分工协作,配合默契,现场一派热火朝天的劳动景象。

义务植树活动自启动报名以来,市民和爱心企业纷纷报名。一直致力于

践行社会责任的烟台移动为植树活动冠名。活动现场,移动公司展示的各种产品受到市民关注,“移动爱家”的志愿者们共同种下一抹绿色。

记者了解到,2024年中国移动发布了移动爱家新标识、新入口、新产品、新服务、新生态“五新”品牌升级方案,实现移动爱家品牌全面焕新。“移动爱家作为中国移动推出的第四大客户品牌,与全球通、动

感地带、神州行三大品牌协同构建一个“高品质、高品格、高品位”的品牌矩阵,为用户提供更加全面和优质的服务。”中国移动山东有限公司烟台分公司负责人表示,今后还将继续参与公益活动,为改善生态环境、建设美丽家园贡献一份力量。

此外,烟台喜旺肉类食品有限公司、烟台欣和味达美食品有限公司、兴业银行烟台分行等企业积极参与。

留下“梅”好风景,播下绿色种子

昨天栽植的树种为美人梅,每棵干径6-7cm。为了保证成活率,树根还带着土球。从搬运到填土到筑蓄水圈,每一道工序大家都一丝不苟,确保树木成活率。

现场,十几位园林工人来回指导,教给市民植树技巧。“种树的时候给树填土可以分两次,首次填至坑深一半,轻提树苗使根系舒展,这样能保证树根全部朝下,踩实土壤;第二次填满后再次踩实。周围筑土坝形成蓄水圈,便于后续浇

水。”一位园林工人现场示范。

芝罘区惠安小学2021级1班的同学们集体出动,孩子们热情很高。“这是我第一次参加义务植树活动,感觉非常有意义!”蒋晟文一边挥锹铲土,一边兴奋地说道,能够亲手为城市增添一抹绿色,感到非常自豪。

“我和小树共同成长”“植物多可爱,请你别伤害”“谷的树”……植树完成后,很多孩子为小树系上了亲手制作的卡片,仪式感满满。

市园林建设养护中心副主任杨志坚介绍,美人梅是蔷薇科李属落叶小乔木,花期在3-4月,花色艳丽、花姿优美,具有极高的观赏价值。美人梅的种植不仅能够美化海岸线环境,还能起到防风固沙、净化空气的作用。

“未来我们将加强树木的后期管护,确保树木成活率,让这片好风景长久地留在烟台。”杨志坚说,明年这片美人梅就能开花了,这里将成为市民休闲娱乐的好去处。

为市民“抢”出便利 幸福南路铁路桥24小时拆除通车

本报讯(YMG全媒体记者 张孙小 通讯员 李东泽 摄影报道)烟台市幸福南路铁路桥拆除工程上演“速度奇迹”!原计划33小时的工程,从3月14日晚9时启动,至15日晚9时完成验收,仅用24小时便实现道路通车,较预期提前9小时,为市民出行“抢”出便利。

昨晚8时许,幸福南路铁路桥拆除施工现场一片繁忙景象。随着最后一车沥青缓缓铺平,压路机紧随其后反复碾压,工人们手持工具细致修补接缝,确保路面平整无缝。与此同时,另一组工人正对施工区域进行彻底清扫,清除碎石和灰尘,为道路恢复通行做最后准备。机器的轰鸣声与工人的吆喝声交织,现场节奏紧张有序。施工负责人抹了抹额头的汗水,信心满满地说:“今天一定能提前通车!”

9时许,随着交警部门对幸福南路铁路桥拆除工程完成现场验收,标志着这一原计划33小时的拆除工程仅用24小时便顺利完工。

“铁路桥下是我每天上班必经之路,本来还在为明早的绕行烦心,今晚发现道路已经畅通,确实惊喜!”家住附近的市民迟先生兴奋地说。

据悉,该铁路桥作为连接幸福南路东西向的关键节点,日均车流量超2万辆次。施工期间,交警部门通过动态调整周边路口信号灯配时,增设引导标识等措施缓解交通压力,而提前通车更使周边6条公交线路、数万居民直接受益。目前,道路已从5条机动车道拓宽为6条车道。待原桥墩部位沥青干透后,还将对该处路面进行进一步清洗,恢复整洁。

针对市民最关注的两侧桥墩何时改造问题,万华化学集团股份有限公司老厂拆除项目负责人范伟透露,后续随着幸福南路整体改造的实施,铁路桥两侧桥墩或将继续拆除,增添人行道、非机动车道、道路绿化等设计。

